

Kántorjánosi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. június 17-én 11:30 órai kezdettel megtartott rendes, nyílt ülésének

Száma: PH/127-8/2024./KT.

- a) jegyzőkönyve
- b) rendelete:
- c) határozata: 33-39/2024. (VI. 17.)

TÁRGYSOROZAT

- 1) **Előterjesztés a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2023. évi üzemeltetési tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**
Előterjesztő: dr. Péter Zoltán polgármester
- 2) **Előterjesztés Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató rendszerének Kántorjánosi település szolgáltató helyére vonatkozó 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**
Előterjesztő: dr. Péter Zoltán polgármester
- 3) **Előterjesztés a Magyar Református Szeretetszolgálat Alapítvánnyal kötendő bérleti szerződés jóváhagyásáról**
Előterjesztő: dr. Péter Zoltán polgármester
- 4) **Előterjesztés a Szabolcs 05. Önkormányzati Területfejlesztési Társulás Társulási megállapodásának módosításáról**
Előterjesztő: dr. Péter Zoltán polgármester
- 5) **Előterjesztés a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének módosításáról**
Előterjesztő: dr. Péter Zoltán polgármester
- 6) **Előterjesztés a polgármester szabadságleltöltéséről**
Előterjesztő: dr. Péter Zoltán polgármester (szóbeli előterjesztés)

Kántorjánosi, 2024. június 17.

dr. Péter Zoltán
polgármester



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kántorjánosi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. június 17-én 11.30 órai kezdettel megtartott rendes, nyílt ülésén.

Jelen vannak:

- dr. Péter Zoltán polgármester
- Rézműves Csaba képviselő
- Hakucsák Miklós alpolgármester
- Rostás Gusztáv képviselő

Távol lévő képviselők:

- Szűcsné Tóth Tímea képviselő
- Baloghné Farkas Klára képviselő
- Szepesi Gábor képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz és Jegyzőkönyvvezető: Makó Beáta jegyző

Megjelent vendég:

Az ülés helye: Önkormányzat tanácskozó terme (4335 Kántorjánosi, Kossuth Lajos u. 14.)

dr. Péter Zoltán polgármester köszönti a megjelent képviselőket, és a jegyzőt. Megállapítja, hogy a 11 óra 30 perces kezdettel megtartott képviselő testületi ülés nyílt ülés. Az ülés határozatképes, mert azon 4 fő képviselő jelen van. Javasolja az előzetesen kiküldött napirendi pontok elfogadását. Megkérdezi, hogy van-e valakinek más napirendi javaslata. Más javaslat nem érkezett.

A testületi tagok 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadták a napirendi javaslatokat, és megalkotta az alábbi határozatot:

KÁNTORJÁNOSI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 33/2024. (VI. 17.) önkormányzati H A T Á R O Z A T A a napirendek elfogadásáról

A Képviselő-testület

a 2024. június 17. napján tartott képviselő-testületi ülésen 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadták a napirendi javaslatokat, és azok megtárgyalását.

dr. Péter Zoltán polgármester ismertette az első napirendi pontot:

N A P I R E N D:

- 1) **Előterjesztés a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2023. évi üzemeltetési tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Polgármester úr ismertette szóban az előterjesztést.

Kántorjánosi Község Önkormányzata és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (továbbiakban: Szolgáltató) között 2012. évben megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés VI. fejezet 7. pontja szerint a Szolgáltató minden évben részletes jelentést terjeszt a Képviselő-testület elé az előző évi működési tapasztalatairól:

„Az Átvétő minden évben a tárgyévét követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő letelét követő 8 napon belül eljuttatni az Átvétőnek. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszédett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámolt és kitermelt víz

menyiségi adatait, a leszámlázott csatornadíj alapját képező szennyvíz mennyiségi adatait, valamint víziközmű-szolgáltatás szempontjából egyéb lényeges adatokat.”

A Szolgáltató a szerződéses kötelezettségének 2024. május 27. napján elektronikusan megküldött beszámolójával kíván eleget tenni és kéri annak elfogadását.

Az előterjesztés mellékletét képezi a határozati javaslat, a beszámoló a Szolgáltató 2023. évi üzemeltetési tevékenységéről, valamint a kísérőlevél.

dr. Péter Zoltán polgármester megkérdezi a testületi tagokat, van e kérdés, vélemény vagy módosító javaslat az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Kérdés, vélemény, módosító javaslat nem merült fel a testület tagjai körében, így polgármester úr felteszi szavazásra az előterjesztésben foglalt határozat-tervezetet.

A képviselők a szavazásnál **4 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**KÁNTORJÁNOSI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
34/2024. (VI. 17.) önkormányzati
HATÁROZATA**

a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2023. évi üzemeltetési tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

A Képviselő-testület

Az előterjesztésben foglaltakat megismerte és **elfogadja** a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2023. évi üzemeltetési tevékenységéről szóló beszámolót.

dr. Péter Zoltán polgármester ismertette a második napirendi pontot:

N A P I R E N D:

- 2) Előterjesztés Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató rendszerének Kántorjánosi település szolgáltató helyére vonatkozó 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Polgármester úr ismertette szóban az előterjesztést.

A települési könyvtári ellátás biztosítása a települési önkormányzat kötelező feladata, melyet Kántorjánosi településen a Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtárral kötött megállapodás alapján a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében a megyei könyvtár szervezi és biztosítja a településen élők számára a hatékonyabb és minőségi könyvtár szolgáltatást.

A Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működéséről szóló 39/2023. (V.31.) EMMI rendelet 7. § (5) bekezdése alapján:

„A vármegyei hatáskörű városi könyvtár a KSZR által az előző évben nyújtott szolgáltatásokról évente május 31-éig tájékoztatót készít a kistépülési önkormányzat számára.”

A Szolgáltató a rendeletben foglalt kötelezettségének 2024. június 6. napján postai úton megküldött beszámolójával kíván eleget tenni és kéri annak elfogadását.

Az előterjesztés mellékletét képezi a határozati javaslat, a beszámoló a Szolgáltató 2023. évi tevékenységéről, valamint a kísérőlevél.

dr. Péter Zoltán polgármester megkérdezi a testületi tagokat, van e kérdés, vélemény vagy módosító javaslat az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Kérdés, vélemény, módosító javaslat nem merült fel a testület tagjai körében, így polgármester úr felteszi szavazásra az előterjesztésben foglalt határozat-tervezetet.

A képviselők a szavazásnál **4 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

KÁNTORJÁNOSI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
35/2024. (VI. 17.) önkormányzati
HATÁROZATA

Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató rendszerének Kántorjánosi település szolgáltató helyére vonatkozó 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

A Képviselő-testület

Az előterjesztésben foglaltakat megismerte és **elfogadja** Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató rendszerének Kántorjánosi település szolgáltató helyére vonatkozó 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

dr. Péter Zoltán polgármester ismertette a harmadik napirendi pontot:

N A P I R E N D:

3) Előterjesztés a Magyar Református Szeretetszolgálat Alapítvánnyal kötendő bérleti szerződés jóváhagyásáról

Polgármester úr ismertette szóban az előterjesztést.

A Magyar Református Szeretetszolgálat 2023.06.21. napján megkereste az Önkormányzatot egy számára alkalmas helyiség bérbeadása kapcsán.

A Szeretetszolgálat a felzárkózó települések hosszú távú programjának támogatásának megvalósítására kiírt felhívásra sikeresen pályázott, mely pályázat megvalósítása során Kántorjánosi település is részesülhet a megvalósítandó programelemekből. A felhívás címe: Fókuszban a gyermek, a felhívás kódszáma: EFOP-1.4.5-20. A program a kevésbé fejlett régiók területén található leghátrányosabb helyzetű településeken élő gyermekek esélyeinek növelésére, életkörülményeinek javítására, valamint a gyermekszegénység negatív hatásainak csökkentésére irányul a helyben elérhető, intenzív, komplex szociális munka, család- és gyermekgondozás és a felhívás keretében megvalósuló tevékenységek szakmai-módszertani támogatásának biztosításával.

A projekt tekintetében a Közvetlen célcsoport a településeken élő 0-14 éves gyermekek, családjuk és a családokkal foglalkozó szakemberek.

A projektben kötelezően megvalósítandó tevékenységek, melyek várhatóan hamarosan Kántorjánosiban is megvalósításra kerülnek:

1. Koragyerekkor intenzív szociális kísérése és a gyermekek esélynövelésének komplex támogatása:

Első 1000 nap és Védőnő+ programcsomag megvalósítása: - a várandósság, a születés és a koragyerekkor időszakának komplex, szociális és természetbeni támogatása - a gyermekvállalással járó kockázati tényezők mérséklése természetbeni támogatással (többek között vitaminok, használati tárgyak szülés körüli kórházi tartózkodáshoz, Baba-csomag újszülöttek gondozásához, alapvető gyermekgondozási, gyógyászati és higiéniai eszközök biztosítása a **Jelenlét Pontokon**); - kora gyermekkori segítőhálózat felépítése, helyi segítő/asszisztens alkalmazása a településen élő valamennyi hátrányos helyzetű család, valamennyi újszülött és a 0-3 éves korú gyermekek elérése és folyamatos gondozása, Jelenlét alapú komplex szociális kísérése érdekében; - várandósság – kiscsoportos és egyéni mentorálás; - kismamák és a gyermekek szakellátáshoz juttatása – szakorvosi ellátás igénybevételeinek segítése; - speciális diagnosztikai és gyermekellátási eszközök beszerzése, szükség esetén gépjármű biztosítása a településen dolgozó szakember (elsősorban védőnő) számára; - korai mozgásfejlődés támogatása, idegrendszeri érés elősegítése.

2. Élet- és lakhatási körülmények javítása:

a) Lakhatási körülmények fejlesztését szolgáló program: - életveszély elhárítás; - lakókörnyezet rendezés; - rágcső- és rovarirtás; - fűtött helyiség, biztonságos áramvételi pont kialakításának előkészítése; - vízvételi lehetőségek kialakításának előkészítése és kialakítása; - mosdóhelyiségek és/vagy kinti mellékhelyiségek kialakításának előkészítése és kialakítása; - alapbútor csomag.

b) A településeken élő lakosság adósságkezelését, pénzügyi integrációját támogató program.

c) Krízisalap létrehozása a családok krízishelyzetének megoldása érdekében.

3.Szemészeti szűrőprogram megvalósítása

4.Prevenció

a) Bűnmegelőzési program,

b) kábítószer-használat visszaszorítása, addiktológiai képzés és tanácsadás;

c) áldozatsegítő-kríziskezelő tevékenység.

5.Szakmai-módszertani támogatás

- a) A gyermekek nevelését-oktatását végző szakemberek módszertani megújulását támogató program megvalósítása
- b) Tanulást segítő foglalkozások megvalósítása
- c) Szakmai képzések, szakmai találkozók, témnapok megvalósítása a programban dolgozó szakemberek számára: - érzékenyítő képzés jelenlét módszertan bemutatására; - készség fejlesztő tréningek; - szakmai műhelyek, témnapok, workshopok; - Jelenlét módszertani központok és gyakorlati képzőhelyek kialakítása.

6.Kommunikáció, társadalmi szemléletformálás, érzékenyítés

- a) A programok és az eredmények hatékony kommunikációja, népszerűsítése a szakemberek és a lakosság irányába;
- b) Bútorok, bontásból származó építőanyagok újrahajósítását célzó társadalmi szemléletformáló program.

7.Eszközbeszerzések

- a projekt megvalósításához szükséges eszközök, gépjárművek beszerzése; - Jelenlét Pont működtetéséhez kapcsolódó eszközbeszerzés.

8.Integrációfejlesztési és közösségépítő programcsomag

- a) Mozgó játszótér hálózat kialakítása és működtetése;
- b) Szimfónia program
- c) Sport program
- d) Művészeti tevékenységek

9.Jelenlét Pontokon elérhető komplex szolgáltatások:

- a) Szociális segítség és közösségfejlesztés
 - szociális munka, családlátogatás, ügyfélfogadás, ügyintézés;
 - krízishelyzetek kezelése;
 - közösségfejlesztés (pl: táborkok, felnőtt és gyermek csoportfoglalkozások);
 - területen munkát végző szakemberekkel, szervezetekkel való együttműködés.
- b) Óvodai és iskolai előmenetel, átmenetek támogatása
 - kialakított és működtetett tanulószobák
 - kialakított és működtetett játszótérek
 - a Jelenlét Pontokon iskolán kívüli tanulássegítés
 - helyi diagnózison alapuló, iskolai előmenetelt támogató fejlesztő szolgáltatások.
- c) Szociális- és kompetenciafejlesztő programok szervezése
 - egészséges étkezési szokások kialakításának támogatása, Jelenlét Pontokhoz tartozó kertek létrehozása és működtetése.

10. Ingatlan vásárlása, bérlete és felújítása a kialakítandó Jelenlét Pontokhoz kapcsolódóan 2023.01.01-től

- a) Jelenlét Pontok kialakításához kapcsolódó ingatlan vásárlása;
- b) Jelenlét Pontok bérlete, továbbá a Jelenlét Pontokon szükséges felújítási munkák elvégzése.

A projekt fizikai befejezése nem lehet későbbi, mint 2023. december 31.

A Szeretetszolgálat szeretne továbbra is a településen egy ingatlan vásárolni, a végleges Jelenléti pont kialakítása céljából, de még mindig nem találták meg a megfelelőt. 2023. júniusától a Kántorjánosi Gyermekjóléti és Szociális Intézmény különálló ingatlanrészt bérlik a jelenléti pont üzemeltetésére, mivel az több helyiségből áll, van mosdó, és konyhahelyiség is, a település könnyen elérhető részén található. A képviselő-testület az első bérleti szerződést a 42/2023. (VI.30.) önkormányzati határozatával hagyta jóvá, amely 2023.12.31. napjáig szól. Ezután a Szolgálat ismét kezdeményezte az új szerződés megkötését, amelyet a testület a 92/2023. (XII.19.) önkormányzati határozatával hagyott jóvá, és ez a szerződés 2024.06.30 napjáig szól.

Tekintettel arra, hogy a szerződés hamarosan lejár, megkerestük a Jelenléti Pont helyi koordinátorát az ügyben, hogy nyilatkozzanak a szerződés újbóli megkötése kapcsán.

A Szolgálat a szerződés hosszabbítását kezdeményezte, 2024.12.31. napjáig.

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 7/2020. (VIII.18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 40. § (2) bekezdése alapján nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályai tekintetében a bérbeadói jogköröket a helyiségek bérbeadása tekintetében a Polgármester gyakorolja.

A Rendelet 41. § (1) bek. tartalmazza, hogy a megüresedő és újonnan létesített helyiségek bérbeadása elsősorban versenytárgyalás keretében történik. Ugyanezen szakasz (2) bekezdése kimondja, hogy nem kell versenytárgyalást

hirdetni, ha a képviselő-testület közérdekű célból egyedi döntése alapján ez aló felmentést adott. A közérdekű helyiségbiztosítás esetén a bérleti szerződés ügyében a döntés a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Tekintettel arra, hogy a Szeretetszolgálat által megvalósítandó pályázat a köz érdekében történik, a lakosság életminőségének javulását szolgálja, a képviselő-testület versenytárgyalás nélkül az előző fejezetben említett közérdekű ok miatt ismételten – mint ahogy az említett korábbi két döntés alkalmával is – dönthet úgy, hogy versenytárgyalás lefolytatása nélkül bérebe adja az említett ingatlanrészt.

A Rendelet 41. § (2) bekezdés a) pontja kimondja, hogy nem kell versenytárgyalást hirdetni, ha a helyiséget az eredeti célra, ugyanannak a bérlőnek indokolt ismételten bérebe adni.

A Jelenléti Pont működtetése véleményem szerint fontos a település lakosságának, a pont működtetéséhez szükség van a jelenlegi bérleményre, ezért javaslom ismételten kiadni a jelenlegi bérlőnek a megjelölt 2024.12.31. napjáig, változatlan bérleti díjért, azaz 50.000 Ft+áfa+rezi összegért.

dr. Péter Zoltán polgármester megkérdezi a testületi tagokat, van e kérdés, vélemény vagy módosító javaslat az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Kérdés, vélemény, módosító javaslat nem merült fel a testület tagjai körében, így polgármester úr felteszi szavazásra az előterjesztésben foglalt határozat-tervezetet.

A képviselők a szavazásnál **4 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

KÁNTORJÁNOSI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
36/2024. (VI. 17.) önkormányzati
HATÁROZATA

a Magyar Református Szeretetszolgálat Alapítvánnyal kötendő bérleti szerződés jóváhagyásáról

A Képviselő-testület

az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 7/2020. (VIII.18.) önkormányzati rendelet 41. § (3) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva, a 41. § (2) bekezdés a) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

- megállapítja, hogy a Magyar Református Szeretetszolgálat Alapítvány (1146 Budapest, Hungária krt. 200., adószáma: 18196913-1-42) által Kántorjánosi településen megvalósítandó EFOP-1.4.5-20-2020-00001 azonosítószámú, Fókuszban a Gyermekek című projekt a településen élők javát szolgálja.
- támogatja, hogy a Magyar Református Szeretetszolgálat Alapítvány Jelenléti Pontot alakítson ki Kántorjánosi településen a pályázati programok megvalósítása érdekében az Arany János utca 22. szám alatti elkülönített önkormányzati ingatlanrészben.
- megállapítja, hogy a Magyar Református Szeretetszolgálat Alapítvány által a projektben meghatározott, kifizetett célok megvalósítása a köz érdekét szolgálja, ezért a helyi rendeletben előírt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának versenytárgyalás lebonyolítása alól felmentést biztosít.
- megvizsgálta és az előterjesztés mellékleteként szereplő tartalommal elfogadja a Magyar Református Szeretetszolgálat Alapítvány Jelenléti Pont biztosítása céljából létrejövő bérleti szerződést, amelynek időtartama 2024.07.01.- 2024.12.31.
- felhatalmazza dr. Péter Zoltán polgármestert a bérleti szerződéssel kapcsolatos egyeztetések lefolytatására és a szerződés önkormányzat nevében történő aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Péter Zoltán polgármester

Bérleti szerződés

amely létrejött *egyrésztől*

név: Magyar Református Szeretetszolgálat Alapítvány

székhely: 1146 Budapest, Hungária krt. 200.

nyilvántartási szám: 01-01-0010538

adószám: 18196913-1-42

képviseli: Juhász Márton ügyvezető igazgató

mint Bérlő (a továbbiakban: **Bérlő**),

másrészről

név: Kántorjánosi Község Önkormányzata
székhely: 4335 Kántorjánosi, Kossuth Lajos utca 14.
törzskönyvi azonosító: 443063
adószám: 15443065-2-15
bankszámlaszám: 67800223-10309829-00000000
képviseli: dr. Péter Zoltán polgármester
mint Bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**),

– a **Bérlő** és a **Bérbeadó** együtt: **Felek** – között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

- 1.1. A **Bérbeadó** kijelenti, hogy 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi a természetben Arany János utca 22. címen található, 119/5. **hrs-ú** ingatlan.
- 1.2. A **Bérbeadó** bérbe adja, a **Bérlő** pedig bérbe veszi az ingatlanban található, külön bejárattal rendelkező elkülönített helyiségeket (a továbbiakban: **Ingatlanrész**), az alábbiakban részletezett feltételek szerint és célból.
- 1.3. A **Bérlő** kijelenti, hogy az **Ingatlanrészt** a *Felzárkózó települések program* keretében működtetett **Jelenlét Pont** biztosítása és üzemeltetése céljából használja.

2. A Felek megállapodása

- 2.1. A **Bérbeadó** az **Ingatlanrész** használatát **bérlési díj fejében** biztosítja a **Bérlő** részére. A külön bejárattal rendelkező, elkülönített helyiségek bérlési díja havonta 50.000 Ft+ Áfa, melyet **Bérlő** minden hó 10. napjáig köteles teljesíteni a **Bérbeadó** bankszámlaszámlájára történő utalással.
- 2.2. A **Felek** megállapodnak továbbá abban, hogy az **Ingatlan** használatával összefüggő valamennyi közüzemi díjat (rezi díjat) a haszonkölcsön szerződés időtartama alatt a **Bérbeadó** kiszámlázott szolgáltatásként tovább számlázza a **Bérlő** felé, amit a **Bérlő** köteles a számlán megadott fizetési határidőn belül kiegyenlíteni a **Bérbeadó** része, a megadott bankszámlaszámra történő átutalással.
- 2.2.1. Ha a **Bérlő** részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, a **Bérlő** a kifogásolt számlával kapcsolatban a fizetési határidőn belül értesíti a **Bérbeadó**t. Ebben az esetben a fizetési határidőt a korrigált számla **Bérlő** általi kézhezvételétől kell számítani. A **Bérlő** a hibátlanul kiállított, kézhez vett számlát a Ptk. 6:130. § (1)-(2) szerint fizeti meg.
- 2.3. A **Bérbeadó** szavatol azért, hogy az **Ingatlanrész** a haszonkölcsön teljes időtartama alatt rendeltetésszerű használatra alkalmas legyen, továbbá azért, hogy harmadik személynek nincs az **Ingatlanra** vonatkozóan olyan joga, amely a **Bérlő**t az **Ingatlanrész** használatában korlátozná vagy akadályozná.
- 2.4. A **Bérlő** köteles az **Ingatlanrészt**, illetve annak berendezési, felszerelési tárgyait rendeltetésszerűen használni, illetve tartózkodni minden olyan magatartástól, amely a berendezési tárgyak, illetve az **Ingatlan** állapotát rongálná. A **Bérlő** minden, nem rendeltetésszerű, illetve nem szerződésszerű használatból eredő kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
- 2.5. A **Bérlő** kijelenti, hogy az **Ingatlan** használati jogosultságát – a **Bérbeadó** írásos hozzájárulása nélkül – harmadik személy részére tovább nem adja.
- 2.6. A **Bérlő** jogosult a saját tulajdonát képező tárgyi eszközöket külön bejelentés nélkül az **Ingatlan részben** elhelyezni és azokat használni. A szerződés megszűnésekor azokat köteles állagszerűen, az állagszerűen leszerelni és elvinni.
- 2.7. A **Felek** megállapodnak abban, hogy a haszonkölcsön szerződés megszűnésekor a **Bérlő** köteles az **Ingatlanrészt** üresen, tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a **Bérbeadó** részére átadni.

3. A szerződés időtartama

- 3.1. A **Felek** rögzítik, hogy a bérlési szerződést 2024.12.31. **napjáig** tartó határozott időtartamra kötik. A bérlési jogviszony kezdő időpontja 2024.07.01. **napja**, amely egyben a birtokbaadás napja is.

3.2. Jelen bérleti szerződés megszűnik, amennyiben

- a) a határozott időtartam lejár;
- b) a **Felek** közös megegyezéssel, írásban megszüntetik azt;
- c) a **Bérbeadó** azonnali hatályú felmondási jogát érvényesíti, tekintettel arra, hogy a **Bérlő** az **Ingyenrész** rongálja, nem rendeltetésszerűen vagy nem szerződésszerűen használja, a **Bérbeadó** írásos hozzájárulása nélkül harmadik személy használatába adja, az **Ingyenrész** engedély nélkül átalakítást végez, vagy egyébként fennáll annak veszélye, hogy a **Bérlő** az **Ingyenrész** nem fogja épségben visszaadni **Bérbeadó** részére, és a **Bérlő** a **Bérbeadó** részéről történt felszólítás ellenére nem hagy fel a súlyosan sértő magatartással.

3.3. A **Felek** – a határozott időtartamú szerződésre tekintettel – nem jogosultak jelen szerződés egyoldalú felmondására (rendes felmondás) a határozott időtartam hatályának fennállása alatt.

4. Egyéb rendelkezések

4.1. Jelen szerződés teljesítése során kifejtendő cselekmények, jognyilatkozatok, közlések tekintetében a **Felek** az alábbi értesítési címekre küldik meg az értesítéseket:

a **Bérbeadó** részére:

Levelezési cím:

Kapcsolattartó neve: dr. Péter Zoltán polgármester

Tel., E-mail: 30/998-9029 ; polgarmester@kantorjanosi.hu

a **Bérlő** részére:

Levelezési cím:

Kapcsolattartó neve: Petró Judit

Tel., E-mail: 30-670-4901, petro.judit@jobbadni.hu

4.2. A **Felek** kötelesek a címadatokban, illetve kapcsolattartási adataikban bekövetkezett változásokat, a változást követő 8 (nyolc) napon belül egymás felé írásban jelezni.

5. Egyéb rendelkezések

5.1. A **Felek** rögzítik, hogy jelen szerződés kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosítható.

5.2. A **Felek** megállapodnak abban, hogy a közöttük a jelen bérleti szerződéssel összefüggésben felmerülő vitás kérdéseket elsősorban békésen, tárgyalásos úton rendezik.

5.3. A jelen bérleti szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

A jelen bérleti szerződés **3 (három) eredeti példányban** készült, amelyből 2 (kettő) példány a **Bérlő**t, 1 (egy) példány a **Bérbeadó**t illeti. Jelen bérleti szerződést a **Felek** elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Kántorjánosi, 2024. június Budapest, 2024. június.

.....
Kántorjánosi Község Önkormányzata
dr. Péter Zoltán polgármester
Bérbeadó

.....
Magyar Református Szeretetszolgálat Alapítvány
Juhász Márton ügyvezető igazgató
Bérlő

.....
Makó Beáta
jegyző
ellenjegyző

.....
pénzügyi ellenjegyző

dr. Péter Zoltán polgármester ismertette a negyedik napirendi pontot:

N A P I R E N D:

4) Előterjesztés a Szabolcs 05. Önkormányzati Területfejlesztési Társulás Társulási megállapodásának módosításáról

Polgármester úr ismertette szóban az előterjesztést.

Csengerűjfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 21/2023. (V.16.) határozatában döntött arról, hogy a Szabolcs 05. Önkormányzati Területfejlesztési Társulásból (a továbbiakban: Társulás) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 89. § (2) bekezdése alapján ki kíván válni.

A Társulási Tanács 2024. február 15. napján tartott ülésén megtárgyalta az előterjesztést és tudomásul vette Csengerűjfalu Község Önkormányzatának kilépési szándékát, valamint jóváhagyta a társulási megállapodás módosítását és elfogadta az egységes szerkezetbe foglalt megállapodást is.

Az Mötv. 93. §-a értelmében a Társulási Megállapodás többek között tartalmazza a társulás tagjainak nevét, székhelyét, képviselőjét, a társuláshoz tartozó település lakosságszámát, ezért módosítani szükséges a megállapodás I. fejezet 8. pontját és a szavazatszámokat tartalmazó 1. számú mellékletét.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mötv. 88. § (2) bekezdése értelmében a társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszüntetéséhez.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a mellékelt határozat-tervezet szerinti döntéshozatalra.

dr. Péter Zoltán polgármester megkérdezi a testületi tagokat, van e kérdés, vélemény vagy módosító javaslat az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Kérdés, vélemény, módosító javaslat nem merült fel a testület tagjai körében, így polgármester úr felteszi szavazásra az előterjesztésben foglalt határozat-tervezetet.

A képviselők a szavazásnál **4 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**KÁNTORJÁNOSI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
37/2024. (VI. 17.) önkormányzati
H A T Á R O Z A T A**

A Szabolcs 05. Önkormányzati Területfejlesztési Társulás Társulási megállapodásának módosításáról

A Képviselő-testület

1.) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében a Szabolcs 05. Önkormányzati Területfejlesztési Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a határozat 1. melléklete, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

2.) Felhatalmazza dr. Péter Zoltán polgármestert a módosító dokumentum és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodás aláírására.

Felelős: dr. Péter Zoltán polgármester

**A Szabolcs 05. Önkormányzati Területfejlesztési Társulás
Társulási Megállapodásának módosításáról**

Társult önkormányzatok képviselő-testületei a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Möt.) 88. § (2) bekezdésére figyelemmel – mely szerint a társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszüntetéséhez - Szabolcs 05. Önkormányzati Területfejlesztési Társulás 2015. január 15. napján megkötött Társulási Megállapodását az alábbiak szerint módosítják:

Általános rendelkezések

1. A Társulási Megállapodás I. Fejezet 8. pontjában Csengerújfalú Község Önkormányzata Képviselő-testülete Székhelye: 4764 Csengerújfalú, Kossuth utca 102. elhagyásra kerül.

2. A Társulási Megállapodás 1. melléklete helyébe jelen dokumentummal megállapított 1. melléklet lép.

Záró rendelkezések

A Megállapodás módosítása 2024.01.01 napjával lép hatályba.

Mátészalka, 2024. hó nap

<u>Kiss István polgármester</u> Apagy Község Önkormányzat P.H.	<u>Nagy Lajos polgármester</u> Baktalórántháza Község Önkormányzata P.H.	<u>Laskai Tiborné polgármester</u> Besenyőd Község Önkormányzata P.H.
<u>Forján Zsolt polgármester</u> Csenger Város Önkormányzat P.H.	<u>Kislőrincz József polgármester</u> Csengersima Község Önkormányzata P.H.	<u>Kovács Csaba polgármester</u> Fülpösdaróc Község Önkormányzata P.H.
<u>Kovács Dániel Sándor</u> polgármester Géberjén Község Önkormányzata P.H.	<u>Halmi József polgármester</u> Győrtelek Község Önkormányzata P.H.	<u>Dr. Szabó Lajos Miklós</u> polgármester Hodász Nagyközségi Önkormányzat P.H.
<u>Sarka Zsolt polgármester</u> Jármí Község Önkormányzat P.H.	<u>Dr. Péter Zoltán polgármester</u> Kántorjánosi Község Önkormányzat P.H.	<u>Bakos Róbert polgármester</u> Kocsord Község Önkormányzat P.H.
<u>Szabó Árpád</u> polgármester Komlódótfalu Község Önkormányzat P.H.	<u>Pallay Ferenc polgármester</u> Laskod Község Önkormányzata P.H.	<u>Dr. Turóczyné</u> Dr. Székely Anita polgármester Levelek Nagyközség Önkormányzat P.H.

<p><u>Czirják István polgármester</u> Csenger Város Önkormányzat P.H.</p>	<p><u>Kislőrincz József polgármester</u> Csengersima Község Önkormányzat P.H.</p>	<p><u>Kovács Csaba polgármester</u> Fülpösdaróc Község Önkormányzat P.H.</p>
<p><u>Magyar Csabáné polgármester</u> Nyírcsaholy Község Önkormányzat P.H.</p>	<p><u>Sipos Miklós polgármester</u> Nyírfakö Község Önkormányzata P.H.</p>	<p><u>Szalmási József polgármester</u> Nyírkarász Nagyközség Önkormányzata P.H.</p>
<p><u>Szabó János polgármester</u> Nyirparasznya Község Önkormányzata P.H.</p>	<p><u>Simon József polgármester</u> Ófehértó Község Önkormányzata P.H.</p>	<p><u>Herdon János polgármester</u> Ópályi Község Önkormányzata P.H.</p>
<p><u>Kukucsáné Laboncz Márta</u> polgármester Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat P.H.</p>	<p><u>Hódi Miklós polgármester</u> Ór Község Önkormányzata P.H.</p>	<p><u>Illés Béla</u> polgármester Papos Község Önkormányzata P.H.</p>
<p><u>Dani Attila polgármester</u> Pusztadobos Község Önkormányzata P.H.</p>	<p><u>Petri István Kálmán polgármester</u> Rapolt Község Önkormányzata P.H.</p>	<p><u>Éles Tibor polgármester</u> Rohod Község Önkormányzata P.H.</p>
<p><u>Adorján György</u> polgármester Szamosangyalos Község Önkormányzat P.H.</p>	<p><u>Gaál Sándor polgármester</u> Szamosbecs Község Önkormányzata P.H.</p>	<p><u>Király Attila</u> polgármester Szamostatárfalva Község Önkormányzata P.H.</p>
<p><u>Tulbura Gábor polgármester</u> Tiborszállás Nagyközség Önkormányzata P.H.</p>	<p><u>Czibere József polgármester</u> Tyukod Nagyközség Önkormányzata P.H.</p>	<p><u>Karácsony Sándor Zoltán</u> polgármester Ura Község Önkormányzata P.H.</p>
<p>Tisza Sándor Rajmund polgármester Vaja Város Önkormányzata P.H.</p>		

Település neve	Képviselő neve	Lakosság száma	Szavazatszám
Apagy	Kiss István	2348	3
Baktalórántháza	Nagy Lajos	3709	5
Besenyőd	Laskai Tiborné	802	1
Csenger	Forján Zsolt	4972	5
Csengersima	Kislőrincz József	820	1
Fülpösdaróc	Kovács Csaba	358	1
Géberjén	Kovács Dániel Sándor	454	1
Győrtelek	Halmi József	1663	3
Hodász	Dr. Szabó Lajos Miklós	3252	3
Jármi	Sarka Zsolt	1268	3
Kántorjánosi	Dr. Péter Zoltán	2012	3
Kocsord	Bakos Róbert	2953	3
Komlódtótfalu	Szabó Árpád	142	1
Laskod	Pallay Ferenc	878	3
Levelek	Dr. Turóczy Dr. Székely Anita	2976	3
Magy	Czirják István	885	1
Mátészalka	Dr. Hanusi Péter	16045	5
Nagyecsed	Kovács Lajos	6227	5
Nyírcsaholy	Magyar Csabáné	2321	3
Nyírbátony	Sipos Miklós	850	1
Nyírkarász	Szalmási József	2223	3
Nyírkércs	Rostás János Tibor	722	1
Nyírmada	Kálmán Béla	5013	5
Nyírmeggyes	Szőkéné Vadon Edit	2660	3
Nyírparasznya	Szabó János	914	1
Ófehértó	Simon József	2592	3
Ópályi	Herdon János	3199	3
Ökörítőfülpös	Kukucsáné Laboncz Márta	1801	3
Ór	Hódi Miklós	1511	3
Papos	Illés Béla	839	1
Pátyod	Tóth János	694	1
Petneháza	Gazdag-Tar Gizella	1665	3
Porcsalma	Kanyó Imre	2770	3
Pusztadobos	Dani Attila	1504	3
Rápolc	Petri István Kálmán	167	1
Rohod	Éles Tibor	1231	3
Szamosangyalos	Adorján György	716	1

Szamosbecs	Gaál Sándor	406	1
Szamosatárfalva	Király Attila	324	1
Tiborszállás	Tulbura Gábor	994	3
Tyukod	Czibere József	2018	3
Ura	Karácsony Sándor Zoltán	596	1
Vaja	Tisza Sándor Rajmund	3536	5
Összes		93030	109

**MEGÁLLAPODÁS
SZABOLCS 05. ÖNKORMÁNYZATI TERÜLETFEJLESZTÉSI
TÁRSULÁS
LÉTREHOZÁSÁRÓL**

Preambulum

A jelen megállapodásban szerződő, társult települési önkormányzatok képviselőtestületei, - a közös területfejlesztési célok kidolgozására és megvalósítására, - a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 10. § (l) bekezdése, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 87. §-ában foglalt felhatalmazás alapján az önkormányzati feladat - és hatáskör hatékonyabb, célszerűbb ellátása érdekében létrehozzák az alábbi jogi személyiségű területfejlesztési társulást

I. fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A Társulás neve: Szabolcs 05. Önkormányzati Területfejlesztési Társulás (a továbbiakban: Társulás).
2. A Társulás székhelye: 4700 Mátészalka, Hősök tere 9.
3. A Társulás tagjainak lakosságszámát és képviselőinek nevét az 1. számú melléklet tartalmazza.
4. A Társulás alapításának időpontja: a társulási megállapodást utolsónak jóváhagyó képviselő-testület határozathozatalának időpontja.
5. A Társulás működési területe: a Társulásban résztvevő önkormányzatok közigazgatási területe.
6. A Társulás időtartama: határozatlan.
7. A Társulás bélyegzője: Szabolcs 05. Önkormányzati Területfejlesztési Társulás felirattal ellátott körbélyegző, közepén Magyarország címerével.
8. A Társulás tagjainak neve, székhelye:

Apagy Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Székhelye: 4553 Apagy, Kossuth Lajos út 145.

Baktalórántháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4561 Baktalórántháza, Köztársaság tér 8.

Besenyőd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4557 Besenyőd, Kossuth utca 1.

Csenger Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Székhelye: 4765 Csenger, Ady E. utca 14.

Csengersima Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4743 Csengersima, Kossuth utca 62.

Fülpösdaróc Község Önkormányzata Képviselőtestülete Székhelye: 4754
Fülpösdaróc, Pécsi építők útja 9.

Géberjén Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4754 Géberjén, Móricz Zsigmond út 30/a.

Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4752 Győrtelek, Kossuth út 47.

Hodász Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
Székhelye: 4334 Hodász, Petőfi utca 6.

Jármí Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4337 Jármí, Kölcsey Ferenc utca 14.

Kántorjánosi Község Önkormányzata Képviselő- testülete
Székhelye: 4335 Kántorjánosi, Kossuth Lajos utca 14.

Kocsord Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Székhelye: 4751 Kocsord, Szent István utca 13.

Komlódtótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Székhelye: 4765 Komlódtótfalu, Kisfaludy utca 3.

Laskod Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4543 Laskod, Kossuth Lajos utca 59.

Levelek Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete Székhelye: 4555 Levelek,
Rákóczi utca 2.

Magy Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4556 Magy, Hősök tere 4.

Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4700 Mátészalka, Hősök tere 9.

Nagyecsed Város Önkormányzata Képviselőtestülete
Székhelye: 4355 Nagyecsed, Árpád utca 32.

Nyírcsaholy Község Önkormányzata Képviselőtestülete
Székhelye: 4356 Nyírcsaholy, Szabadság utca. 1.

Nyírájkó Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4541 Nyírájkó, Szabadság tér 1.

Nyírkarász Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Székhelye: 4544 Nyírkarász, Fő út 21.

Nyírkércs Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4537 Nyírkércs, Fő utca 84.

Nyírmada Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4564 Nyírmada, Ady Endre út 16.

Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Székhelye: 4722 Nyírmeggyes, Petőfi Sándor utca 6.

Nyírparasznya Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4822 Nyírparasznya, Szabadság utca 23.

Ófehértó Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4558 Ófehértó, Alkotmány utca 54.

Ópályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4821 Ópályi, Szent II. János Pál Pápa tér 6.

Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4755 Ökörítőfülpös, Kossuth L. út 108.

Ór Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4336 Ór, Kossuth út 2.

Papos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4338 Papos, István király utca 4.

Pátyod Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4766 Pátyod, Kossuth Lajos út 48.

Petneháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4542 Petneháza, Magyar utca 2.

Porcsalma Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete
Székhelye: 4761 Porcsalma, Szabadság tér 11.

Pusztadobos Község Önkormányzata Képviselőtestülete
Székhelye: 4565 Pusztadobos, Petőfi utca 4.
Rápolc Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4756 Rápolc, Fő tér 12.

Rohod Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4563 Rohod, Kossuth út 14.

Szamosangyalos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Székhelye: 4767
Szamosangyalos, Rákóczi utca 44/a.

Szamosbecs Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4745 Szamosbecs, Petőfi utca 6.

Szamosatárfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete Székhelye: 4746
Szamosatárfalva, Ady Endre utca 66.

Tiborszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4353 Tiborszállás, Dózsa György út 17.

Tyukod Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete
Székhelye: 4762 Tyukod, Árpád út 33.

Ura Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhelye: 4763 Ura, Kossuth út 43.

Vaja Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Székhelye: 4562 Vaja, Damjanich utca 71.

A Társulás jogi személy, gazdálkodására a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

9.A Társulás képviselője: a Társulás mindenkori elnöke, annak akadályoztatása esetén a Társulás mindenkori alelnöke.

II. fejezet

A TÁRSULÁS CÉLJA, FELADAT - ÉS HATÁSKÖRE

1. A Társulás célja, közös területfejlesztési célok kidolgozása és megvalósítása, ezen belül:

A térségében a szociális piacgazdaság kiépítésének elősegítése, a fenntartható fejlődés feltételeinek megteremtése, az innováció térbeli terjedésének elősegítése, a társadalmi, gazdasági és környezeti céloknak megfelelő térbeli szerkezet kialakítása.

A városok és a községek, illetve a fejlettebb és az elmaradott települések közötti — az életkörülményekben, a gazdasági, a kulturális és az infrastrukturális feltételekben megnyilvánuló — jelentős különbségek mérséklése és a további válságterületek kialakulásának megakadályozása, a társadalmi esélyegyenlőség biztosítása érdekében.

A térségi és helyi közösségek területfejlesztési kezdeményezéseinek elősegítése, összehangolása az országos célkitűzésekkel.

Fejlesztési koncepciók, programok és tervek kidolgozása, meghatározása és megvalósítása.

A településfejlesztés összehangolása.

A nemzetközi együttműködések keretében az Európai Unió regionális politikájához illeszkedés elősegítése, valamint a regionális együttműködésben rejlő kölcsönös előnyök hasznosítása és a hátrányos helyzetű határmenti térségek összehangolt fejlesztésének elősegítése. Határon átnyúló projektek tervezése és megvalósítása.

A társadalom és a gazdaság megújulását elősegítő, a térségi erőforrásokat hasznosító fejlesztéspolitika kidolgozása, összehangolása és érvényesítése.

A gazdaság szerkezeti megújulásának elősegítése, a munkanélküliség mérséklése.

Az innováció feltételeinek javítása a megfelelő termelési és szellemi háttérrel rendelkező központokban, és az innovációk térségi terjedésének elősegítése. Kutatásfejlesztési (K + F) projektek tervezése és megvalósítása.

A befektetők számára vonzó vállalkozói környezet kialakítása.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott helyi közügyekhez, valamint helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó infrastrukturális és humán jellegű projektek tervezése és megvalósítása.

Közfoglalkoztatási mintaprogramok kidolgozása és megvalósítása.

Településeken belüli, illetve azokat összekötő nyomvonalas infrastrukturális beruházások tervezése és megvalósítása.

Közműfejlesztéseket megvalósító infrastrukturális beruházások tervezése és megvalósítása.

Az esélyegyenlőséget és a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok felzárkózását elősegítő projektek tervezése és megvalósítása.

Megújuló és takarékos energiaforrásokon alapuló, intézményi energiakorszerűsítési és közvilágítási projektek tervezése és megvalósítása.

Környezetvédelmi projektek tervezése és megvalósítása.

Gazdaságfejlesztési projektek tervezése és megvalósítása.

A megye mezőgazdasági potenciáljából adódó, élelmiszeripari nyersanyagok termelését, feldolgozását és értékesítését előirányzó projektek tervezése és megvalósítása.

A projektek, beruházások tervezéséhez és megvalósításához kapcsolódóan európai uniós és hazai finanszírozású pályázatok és egyéb források felkutatása, projektdokumentumok, pályázatok elkészítése, pályázatokon történő részvétel, a nyertes pályázatok teljes körű bonyolítása, megvalósítása.

2. „A kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről” szóló 68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet alapján a Társulás tagjai által a Társulásra ruházott feladat- és hatáskörök (alaptevékenység): Szakágazat: 841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

- a.) A térségi és helyi közösségek területfejlesztési kezdeményezéseinek elősegítése, összehangolása az országos célkitűzésekkel.
- b.) A társulásban résztvevő önkormányzatok településfejlesztésének összehangolása.
- c.) A társadalom és a gazdaság megújulását elősegítő, a térségi erőforrásokat hasznosító fejlesztéspolitika kidolgozása.

Kormányzati funkciók:

015010 Általános közszolgáltatásokkal kapcsolatos alkalmazott kutatás és fejlesztés

041140 Területfejlesztés igazgatása

041237 Közfoglalkoztatási mintaprogram

042130 Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások

042150 Mezőgazdasági öntözőrendszer építése, fenntartása, üzemeltetése

044210 Feldolgozóipar igazgatása és támogatása

045120 Út, autópálya építése

047120 Piac üzemeltetése

047320 Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek

048010 Gazdasági ügyekkel kapcsolatos alkalmazott kutatás és fejlesztés

049010 Máshova nem sorolt gazdasági ügyek

049020 K+F tevékenységekhez kapcsolódó innováció

052080 Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése

054020 Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása

055010 Környezetvédelemmel kapcsolatos alkalmazott kutatás és fejlesztés

061040 Telepszerű lakókörnyezetek felszámolását célzó programok

062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk

063080 Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése

065010 Lakás- és közműellátással, településfejlesztéssel kapcsolatos alkalmazott kutatás és fejlesztés

074054 Komplex egészségfejlesztő, prevenciós programok

101270 Fogyatékossgal élők társadalmi integrációját és életminőségét segítő programok, támogatások

102050 Az időskoriak társadalmi integrációját célzó programok

104060 A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok

107080 Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

107090 Romák társadalmi integrációját elősegítő tevékenységek, programok

III. fejezet

A TÁRSULÁS SZERVEZETE ÉS MŰKÖDÉSE

A Társulás szervei

1. A Társulás szervei:

- a) a társulási tanács
- b) az elnök
- c) az alelnök

d) a bizottságok

A társulási tanács

2. A Társulás döntéshozó szerve a társulási tanács.

3. A társulási tanácsot a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják.

4. A társulási tanács tagjai az alábbi szavazati joggal rendelkeznek:

- városi jogállású települések: 5 szavazat

- 1000 főt meghaladó községi jogállású települések: 3 szavazat

- az 1000 főt nem meghaladó községi jogállású települések: 1 szavazat

A társulási tanács tagjait megillető szavazatszámokat az 1. számú melléklet tartalmazza.

5. A társulási tanács ülését az elnök, az elnök akadályoztatása esetén az alelnök, együttes akadályoztatásuk esetén a korelnök hívja össze és vezeti.

6. A társulási tanács ülését össze kell hívni:

a) szükség szerint, de évente legalább hat alkalommal,

b) jelen társulási megállapodásban vagy a társulási tanács által meghatározott esetben,

c) a társulás tagjai egynegyedének napirendét tartalmazó indítványára, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül,

d) a megyei kormányhivatal kezdeményezésére, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül.

7. A társulási tanács ülése nyilvános, döntését (határozat) nyílt szavazással (kézfelemeléssel) hozza.

8. A társulási tanács

a) zárt ülést tart a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) és b) pontjaiban szabályozott ügyekben, és

b) zárt ülést rendelhet el a Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontjában szabályozott ügyekben.

A társulási tanács a szervezeti és működési szabályzatában meghatározott módon titkos szavazást tarthat a Mötv. 46. § (2) bekezdésében foglalt ügyekben.

9. A társulási tanács üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyre a Mötv. képviselőtestület üléséről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni azzal, hogy a jegyzőkönyvet az elnök és a társulási tanács erre felhatalmazott tagja írja alá.

A jegyzőkönyvet a Társulás munkaszervezetének vezetője tizenöt napon belül megküldi a megyei kormányhivatalnak.

10. A társulási tanács akkor határozatképes, ha ülésén legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van. A határozatképességet folyamatosan figyelemmel kell kísérni. A javaslat elfogadásához legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok szavazatainak a felét és az általuk képviselt települések lakosságának egyharmadát.

11. Minősített többség szükséges:

- a társulási tanács szervezetének kialakításához és működésének meghatározásához,

- intézmény alapításához, átszervezéséhez, és megszüntetéséhez;

- zárt ülés elrendeléséhez,

- a hatáskörébe utalt választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, illetőleg visszavonása, a Munka Törvénykönyve 56. § (1) bekezdése szerinti hátrányos jogkövetkezmény kiszabása,

- a társulásból történő kizáráshoz,

- a társulási tanács tagjának döntéshozatalból történő kizárásához,

- a törvényben meghatározott ügyekben.

A minősített többséghez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint felét és az általuk képviselt települések lakosságának a felét.

12. A társulási tanács feladatai:

a) Meghatározza a Társulás szervezetét.

b) Megválasztja a Társulás szerveit.

c) Meghatározza a Társulás szervezeti és működési szabályzatát.

d) Dönt a költségvetés, a zárszámadás, a Társulás éves munkaterve és annak beszámolója elfogadásáról.

A társulási tanács működésével kapcsolatos egyéb kérdéseket a társulási tanács saját maga állapítja meg.

13. A társulási megállapodást a Társulás tagjai módosíthatják, törvényben meghatározottak szerint módosítják. Az elnök, és az alelnök

14. A társulási tanács, alakuló ülésén tagjai sorából elnököt, az elnök helyettesítésére, munkájának segítésére alelnököt választ. Az elnök személyére a társulási tanács bármely tagja, az alelnök személyére az elnök tehet javaslatot.

A bizottságok

15. A társulási tanács döntéseinek előkészítése, végrehajtásuk szervezése érdekében bizottságokat alakíthat. A társulási tanács a szervezeti és működési szabályzatában határozza meg bizottságait, a bizottságok számát, a bizottságok feladat- és hatáskörét, működésük alapvető szabályait. A társulási tanács egyes társulási feladatok ellátásának időtartamára ideiglenes bizottságot hozhat létre. A bizottság elnökét és — az elnökkel együtt számított — tagjainak több mint a felét a társulás tagjai közül kell választani.

A Társulás munkaszervezete

16. A társulás munkaszervezeti feladatait (döntések előkészítése, végrehajtás szervezése, gazdálkodási feladatok) a Mátészalkai Polgármesteri Hivatal látja el. A munkaszervezeti feladatok ellátásának részletes szabályairól, valamint a költségek viseléséről külön megállapodás rendelkezik, melyet minden év február 28. napjáig aktualizál a Társulás és Mátészalka Város Önkormányzata.

IV. fejezet

A TÁRSULÁS GAZDÁLKODÁSA, VAGYONA

1. A Társulás a társulási tanács által jóváhagyott éves költségvetés alapján gazdálkodik. A Társulás pénzalapjának kezeléséért és felhasználásáért, az ezzel összefüggő gazdálkodási feladatokért a Társulás elnöke a felelős. A Társulás részéről kötelezettségvállalásra, illetve utalványozásra a Társulás elnöke, akadályoztatása esetén a Társulás alelnöke jogosult.

Az elnök „a közbeszerzésekről” szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 10.§ (1) bekezdés a) pontjában meghatározott uniós közbeszerzési értékhatárokat (a továbbiakban: uniós értékhatárok) el nem érő mértékű kötelezettségvállalások esetében — a társulási tanács által elfogadott közbeszerzési szabályzatnak megfelelően — önállóan dönt.

Az uniós közbeszerzési értékhatárokat elérő mértékű kötelezettségvállalások esetében a társulási tanács dönt.

A kötelezettségvállalás, valamint az utalványozás ellenjegyzésére a munkaszervezet (Mátészalkai Polgármesteri Hivatal) gazdasági vezetője, illetve az általa meghatalmazott személy, - jogosult.

2. A Társulás költségvetését a munkaszervezet kezeli a Társulás számlavezető pénzügyintézeténél vezetett számláján.

3. Bevételei:

- a) A tagok által befizetett éves hozzájárulások. Az önkormányzatok hozzájárulása a lakosságuk számának arányában történik. A lakosságszám tekintetében a tárgyévi költségvetési törvénnyel figyelembe vett lakosságszám az irányadó. A hozzájárulás összege a 2015. évre 100 Ft/fő. A további évekre a hozzájárulás mértékét a várható költségek figyelembevételével a társulási tanács állapítja meg a tárgyévhez kapcsolódó költségvetési koncepció elfogadása keretében.

A hozzájárulást minden évben két részletben, - az első részletet március 31-ig, a második részletet augusztus 31-ig, kell befizetni a Társulás számlavezető pénzügyintézeténél vezetett számlájára.

- b) A feladat ellátási költségek társulási tanács által megállapított összege.
- c) Önkormányzati és állami költségvetési támogatások.
- d) Pályázatok során elnyert támogatások.
- e) Céltámogatások, melyeket elkülönítetten kell kezelni.

4. Kiadásai:

A Társulási Tanács által elfogadott költségvetésben szereplő működési, felhalmozási és egyéb kiadások.

5. A Társulás azon tagjával szemben, mely a vállalt költségviseléshez esedékes hozzájárulást határidőben nem teljesítette, az alábbi eljárás az irányadó:

A társulási tagok a jelen társulási szerződésnek a képviselő-testületeik által történt jóváhagyásával a társulás elnökét hatalmazzák fel arra, hogy az esedékesség lejáratát követő 15 napon belül, írásban hívja fel az érintett önkormányzatot a jelen társulási megállapodásból származó kötelezettségeinek a felhívás kézhezvételét követő 15 napos póthatáridőn belül történő teljesítésére. A felhívásnak tartalmaznia kell az befizetendő összeget is. Amennyiben a felhívás kézhezvételét követő póthatáridő lejáratát követő 15 napon belül az érintett önkormányzat nem tesz maradéktalanul elegendő a jelen társulási megállapodásból származó kötelezettségeinek, a társulás elnöke azonnali beszédési megbízást nyújt be.

A Társulás tagjai jelen társulási megállapodásnak a képviselő-testületeik által történt jóváhagyásával, visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják a számlavezető pénzügyintézetükönél történő, jelen társulási megállapodásból származó kötelezettségeiknek teljesítésére vonatkozó, - azonnali beszédési megbízás (inkasszó) alkalmazására. A tag önkormányzatok a pénzforgalmi szolgáltatójuknál vezetett számlájuk tekintetében a hatályos jogszabályoknak tartalmi és formai szempontból is maradéktalanul megfelelő azonnali beszédési megbízásra vonatkozó egyedi

okiratukat, a jelen társulási szerződés képviselő-testületeik által történt jóváhagyását követő 15 napon belül kötelesek 3 (három) eredeti példányban eljuttatni a Társulás elnökéhez.

A társulási tanács azon tagja, mely az azonnali beszedési megbízás határidőben történő átadására, vagy az esedékes költségviselési hozzájárulás megfizetésére vonatkozó kötelezettségvállalást határidőben nem teljesítette, az V. fejezet 3. pontjában meghatározott eljárással a Társulásból kizárható. Kizárás esetén a tag által korábban befizetett költségviselő összeg nem jár vissza.

6. Amennyiben a társult és kilépő önkormányzat a közös pénzügyi alap befizetésére vonatkozó részén felül, bármilyen cél vagy más központi alapról vagy forrásból megvalósuló közös beruházásban vesz részt, a kilépés őt nem jogosítja fel arra, hogy a közös társulási tanácsi döntéssel megvalósuló beruházásban az önkormányzati támogatást ne fizesse meg.

7. A Társulás — a polgármesteri hivatalaikon, és egyéb fenntartásukban lévő intézményeiken keresztül, - kötelesek a Társulás, és annak munkaszervezete megkeresésére határidőben adatot szolgáltatni, illetve együttműködni minden olyan ügyben, amely jelen társulási megállapodás alapján a Társulás közös feladatellátásába tartozik. A Társulás tagjai vállalják, hogy soron következő képviselő-testületi üléseiken napirendre vesznek minden olyan Társulási ügyet, amely jelen társulási megállapodás alapján a Társulás közös feladatellátásába tartozik, és képviselőtestületi döntéshozatalt igényel. Sürgős esetben vállalják rendkívüli képviselőtestületi ülés összehívását.

Az ellenőrzés rendje

8. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében vizsgálja, hogy a társulás szervezete, működése, döntéshozatali eljárása megfelel-e a jogszabályoknak.

A Társulás gazdálkodásának ellenőrzését létrehozása esetén a Társulás Pénzügyi Bizottsága, éves ellenőrzési terv alapján a belső ellenőr, illetve az Állami Számvevőszék, a Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága látja el.

Az ellenőrzés tervezett időpontjáról a Társulás elnökét, annak megkezdése előtt legalább 15 nappal írásban kell értesíteni. Az ellenőrzés eredményéről a társulási tanácsot a soron következő ülésén tájékoztatni kell.

A Társulás vagyona

9. A társulási feladatellátás érdekében támogatással létrehozott vagyon az aktiválást követően ingatlanvagyon esetében tíz évig, más vagyon esetében öt évig nem idegeníthető el, kivéve, ha:

a) az elidegenítést műszaki, vagy szakmai okok teszik szükségessé, és az abból származó ellenértéket a Társulás ugyanazon feladat ellátásának fejlesztési szükségleteire fordítja, amelyhez az elidegenítést megelőzően az értékesített vagyon kapcsolódott, vagy

b) az adott feladatellátás társulási szintű ellátásának megszűnése esetén, amennyiben a támogatással létrehozott vagyon az adott feladatot a továbbiakban ellátó helyi önkormányzat tulajdonába kerül, vagy

c) a támogatási szerződésben a támogatással létrehozott vagyon elidegenítése tekintetében a fentieknél rövidebb időtartam került meghatározásra, akkor csak azon időtartamon belül, tekintettel az a)-b) pontokra.

10. Közfoglalkoztatási programok bonyolítása esetén, az olyan kis értékű tárgyi eszköz, amely a beszerzését követően a Társulás tagjai részére használatba átadásra kerül, a támogatási szerződésben előírt elidegenítési tilalmat követően, vagy ha ilyen tilalom nincs előírva a használatba adással egyidejűleg, térítésmentesen, vagy amennyiben a Társulás saját költségvetéséből önerőt biztosított a támogatással létrehozott vagyon beszerzéséhez, az önerőnek, a beszerzés és az önerő megfizetésének időpontja közötti időtartamra számolt, Központi Statisztikai Hivatal által közzétett infláció mértékével növelt összegének, a Társulás részére történő megfizetését követően, automatikusan a Társulás tagjának a tulajdonába kerül.

11. A központi költségvetési, európai uniós, vagy bármely más forrású támogatást (a továbbiakban: támogatás) a Társulásnak, illetve a Társulás tagjának — a Társuláson keresztül, - a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt kamattal növelt összegben vissza kell fizetnie a támogatónak, ha:

a) a támogatás igénybevételével keletkezett vagyont a beruházás időtartama alatt, vagy az aktiválást követően ingatlanvagyon esetében tíz éven, más vagyon esetében öt éven belül elidegenítik,

b) a támogatást nem a támogatási megállapodásban rögzített támogatási célra és feltételeknek megfelelően használják fel,

c) a társulási feladathoz, a Társulás által átadott normatívát az érintett önkormányzat nem a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően használja fel, illetve a társulási feladatellátás nem felel meg a rá irányadó mindenkor hatályos jogszabályoknak.

V. fejezet

A TÁRSULÁS LÉTREJÖTTE, MEGSZŪNÉSE

1. A Társulásban résztvevő települések, a képviselő-testületük minősített többségű határozatával mondják ki a Társulásban való részvételüket. A Társuláshoz csatlakozni bármikor lehet. A csatlakozásról szóló —

minősített többséggel hozott — döntést a települési önkormányzat képviselő-testülete hat hónappal korábban köteles meghozni. Erről a társulási tanácsot értesíteni kell.

2. A Társulásból kiválni törvényben meghatározott esetben, illetve naptári év utolsó napjával lehet. A kiválásról szóló — minősített többséggel hozott döntést a települési önkormányzat képviselő-testülete hat hónappal korábban köteles meghozni. Erről a társulási tanácsot értesíteni kell.

3. A társulási tanács minősített többséggel a naptári év utolsó napjával a Társulásból kizárhatja azon tagját, amely a jelen társulási megállapodásban meghatározott kötelezettségének ismételt felhívásra határidőben nem tett eleget.

4. A Társulás megszűnik:

- a) ha a törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult;
- b) ha a társulás tagjai a 88. § (2) bekezdés szerinti többséggel azt elhatározzák;
- c) a törvény erejénél fogva;
- d) a bíróság jogerős döntése alapján.

A Társulásból történő kiválás, kizárás esetén a Társulás tagja által a Társulásba bevitt vagyonnal 3 hónapon belül el kell számolni. Annak természetben történő kiadására a Társulás tagja, a kiválástól számított 5 éven belül csak abban az esetben tarthat igényt, ha az nem veszélyezteti a Társulás feladatának ellátását, ebben az esetben a Társulás volt tagját a Társulással kötött szerződés alapján használati díj illeti meg.

5. A Társulás megszűnésekor a tagok kötelesek egymással elszámolni úgy, hogy a Társulás vagyonából a követelések és kötelezettségek kifizetése után fennmaradó vagyon a tagok lakosságának arányában kerül felosztásra a tagok között. A Társulás megszűnésekor a vagyon felosztása és a közös tulajdon megszüntetése nem történhet olyan módon, hogy az a közfeladatok és a közszolgáltatások ellátását veszélyeztesse. A létrejött vagyon célvagyon. A közös tulajdon megszüntetése és az ebből származó vagyoni igények kielégítése során, ezért a Társulás tagjai olyan polgári jogi megoldásokat alkalmaznak (későbbi, halasztott fizetés, csere stb.), amelyek a közfeladat ellátását nem veszélyeztetik, a célvagyon a közfeladat ellátását biztosítja. A közös tulajdonban történő elszámolásig a közfeladatok ellátása érdekében biztosítják a feladatot ellátó és átvállaló használati jogát. A tulajdonjog rendezése során a folyamatos működtetés és feladatellátás biztosítása érdekében a használati jog gyakorlását átengedése feltételeiben állapodnak meg.

VI. fejezet EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. A társulási tanács tagjai évente egy alkalommal beszámolnak a képviselőtestületeiknek a társulási tanácsban végzett tevékenységükről.

2. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény rendelkezései, valamint a Ptk. szabályai az irányadóak.

3. Jelen megállapodás mellékletét képezik a társuló önkormányzatok képviselőtestületeinek e megállapodás jóváhagyásáról szóló határozatai.

4. A jelen megállapodást annak elolvasását, tartalmának megismerését és megértését követően a társult települések polgármesterei, mint akaratukkal egyezőt, saját kezű aláírással látják el.

5. A Társulás működése során felmerülő esetleges vitás kérdéseket a felek kötelesek egymás között tárgyalásos formában egyeztetni. Eredménytelen egyeztetést követően a tagok a bírósághoz fordulhatnak.

6. A tagok jelen társulási megállapodásból eredő vitáiban a Nyíregyházi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság jár el.

Mátészalka, 2015. január 15.

<u>Kiss István polgármester</u> Apagy Község Önkormányzat P.H.	<u>Nagy Lajos polgármester</u> Baktalórántháza Község Önkormányzata P.H.	<u>Laskai Tiborné polgármester</u> Besenyőd Község Önkormányzata P.H.
<u>Forján Zsolt polgármester</u> Csenger Város Önkormányzat	<u>Kislőrincz József polgármester</u> Csengersima Község Önkormányzata	<u>Kovács Csaba polgármester</u> Fülpösdaróc Község Önkormányzata

P.H.	P.H.	P.H.
<u>Kovács Dániel Sándor</u> polgármester Géberjén Község Önkormányzata P.H.	<u>Halmi József polgármester</u> Győrtelek Község Önkormányzata P.H.	<u>Dr. Szabó Lajos Miklós</u> polgármester Hodász Nagyközségi Önkormányzat P.H.
<u>Sarka Zsolt polgármester</u> Jármí Község Önkormányzat P.H.	<u>Dr. Péter Zoltán polgármester</u> Kántorjánosi Község Önkormányzat P.H.	<u>Bakos Róbert polgármester</u> Kocsord Község Önkormányzat P.H.
<u>Szabó Árpád</u> polgármester Komlódtótfalu Község Önkormányzat P.H.	<u>Pallay Ferenc polgármester</u> Laskod Község Önkormányzata P.H.	<u>Dr. Turóczyné</u> <u>Dr. Székely Anita</u> polgármester Levelek Nagyközség Önkormányzat P.H.
<u>Czirják István polgármester</u> Csenger Város Önkormányzat P.H.	<u>Kislőrincz József polgármester</u> Csengersima Község Önkormányzat P.H.	<u>Kovács Csaba polgármester</u> Fülpösdaróc Község Önkormányzat P.H.
<u>Magyar Csabáné polgármester</u> Nyírcsaholy Község Önkormányzat P.H.	<u>Sipos Miklós polgármester</u> Nyírfakö Község Önkormányzata P.H.	<u>Szalmási József polgármester</u> Nyírkarász Nagyközség Önkormányzata P.H.
<u>Szabó János polgármester</u> Nyírparasznya Község Önkormányzata P.H.	<u>Simon József polgármester</u> Ófehértó Község Önkormányzata P.H.	<u>Herdon János polgármester</u> Opalyi Község Önkormányzata P.H.
<u>Kukucsáné Laboncz Márta</u> polgármester Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat P.H.	<u>Hódi Miklós polgármester</u> Ór Község Önkormányzata P.H.	<u>Illés Béla</u> polgármester Papos Község Önkormányzata P.H.
<u>Dani Attila polgármester</u> Pusztadobos Község Önkormányzata P.H.	<u>Petri István Kálmán polgármester</u> Rápoli Község Önkormányzata P.H.	<u>Éles Tibor polgármester</u> Rohod Község Önkormányzata P.H.
<u>Adorján György</u> polgármester Szamosangyalos Község Önkormányzat P.H.	<u>Gaál Sándor polgármester</u> Szamosbecs Község Önkormányzata P.H.	<u>Király Attila</u> polgármester Szamostatárfalva Község Önkormányzata P.H.

<u>Tulbura Gábor polgármester</u> Tiborszállás Nagyközség Önkormányzata P.H.	<u>Czibere József polgármester</u> Tyukod Nagyközség Önkormányzata P.H.	<u>Karácsony Sándor Zoltán</u> polgármester Ura Község Önkormányzata P.H.
Tisza Sándor Rajmund polgármester Vaja Város Önkormányzata P.H.		

1. számú melléklet

Település neve	Képviselő neve	Lakosság száma	Szavazatszám
Apagy	Kiss István	2348	3
Baktalórántháza	Nagy Lajos	3709	5
Besenyőd	Laskai Tiborné	802	1
Csenger	Forján Zsolt	4972	5
Csengersima	Kislőrincz József	820	1
Fülpösdaróc	Kovács Csaba	358	1
Géberjén	Kovács Dániel Sándor	454	1
Győrtelek	Halmi József	1663	3
Hodász	Dr. Szabó Lajos Miklós	3252	3
Jármi	Sarka Zsolt	1268	3
Kántorjánosi	Dr. Péter Zoltán	2012	3
Kocsord	Bakos Róbert	2953	3
Komlódtótfalu	Szabó Árpád	142	1
Laskod	Pallay Ferenc	878	3
Levelek	Dr. Turóczyné Dr. Székely Anita	2976	3
Magy	Czirják István	885	1
Mátészalka	Dr. Hanusi Péter	16045	5
Nagyecsed	Kovács Lajos	6227	5
Nyírcsaholy	Magyar Csabáné	2321	3
Nyírfákó	Sipos Miklós	850	1
Nyírkarász	Szalmási József	2223	3
Nyírkércs	Rostás János Tibor	722	1
Nyírmada	Kálmán Béla	5013	5
Nyírmeggyes	Szókéné Vadon Edit	2660	3
Nyírparasznya	Szabó János	914	1
Ófehértó	Simon József	2592	3
Ópályi	Herdon János	3199	3
Ökörítőfülpös	Kukucskáné Labonczi Márta	1801	3
Ór	Hódi Miklós	1511	3

Papos	Illés Béla	839	1
Pátyod	Tóth János	694	1
Petneháza	Gazdag-Tar Gizella	1665	3
Porcsalma	Kanyó Imre	2770	3
Pusztadobos	Dani Attila	1504	3
Rápolc	Petri István Kálmán	167	1
Rohod	Éles Tibor	1231	3
Szamosangyalos	Adorján György	716	1
Szamosbecs	Gaál Sándor	406	1
Szamosatárfalva	Király Attila	324	1
Tiborszállás	Tulbura Gábor	994	3
Tyukod	Czibere József	2018	3
Ura	Karácsony Sándor Zoltán	596	1
Vaja	Tisza Sándor Rajmund	3536	5
Összes		93030	109

dr. Péter Zoltán polgármester ismertette az ötödik napirendi pontot:

N A P I R E N D:

5) Előterjesztés a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének módosításáról

Polgármester úr ismertette szóban az előterjesztést.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) harmadik része VII/A. fejezettel egészült ki 2014.12.12. napjától, amely a polgármester, alpolgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó különös rendelkezéseket tartalmazza. A Kttv. 225/A. § (1) bekezdése alapján a főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között – a (2) bekezdés b) pontja kivételével - választással létrejövő, **sajátos közszolgálati jogviszony**, a polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat. A szabadság kiadásáról a képviselő-testületnek határozatban kell rendelkeznie, mely jogkörét az alábbi jogszabályok alapján és eljárás-rendben jogosult gyakorolni:

A Kttv. 225/C. § (1)-(4) bekezdés rendelkezései, illetve a 225/L. §-a alapján, a polgármester foglalkoztatási jogviszonyára megfelelően alkalmazni kell továbbá a Kttv. 100. § (2) bekezdését, a szabadság kiadására vonatkozó 104. § (2), (6) és (7) bekezdéseit; a 106. § (1) és (2) bekezdését, a 107. §-t is.

A Kttv. 225/C. § (1) bekezdése szerint a főállású polgármester évi **huszonöt** munkanap alapszabadságra és **tizenégy** munkanap pótszabadságra jogosult.

A Kttv. 225/C. (2)-(3) bekezdései alapján, minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja.

A Kttv. 225/C. § (4) szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

2024. januárban, tekintettel arra, hogy még nem volt pontos információnk, a szabadságolási ütemtervben 2024. október 31. napjáig volt kalkulálva a polgármester 2024. évi időarányos szabadsága.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 146/J. § (3) bekezdése kimondja, hogy az Alaptörvény ZÁRÓ ÉS VEGYES RENDELKEZÉSEK rész 27. cikke alapján a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek 2019. évi általános választását követő helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásán hivatalban lévő képviselő-testület és polgármester megbízatása **2024. október 1-jéig tart.**

Ezáltal 2024. október 1-ig kell megállapítani a szabadságot is. 2023. évből nem maradt fent ki nem vett szabadság, 2024. évre pedig ha 2024. október 1-ig tartó jogvisztonnyal számolunk 29 nap jár a polgármesternek időarányosan, tehát 4 nappal kevesebb, mint az eredetileg ütemezett 33 nap, ezért szükséges az ütemtervet módosítani.

A hivatkozott jogszabályhely alapján az előterjesztés határozati javaslatának melléklete szerint terjesztem elő szabadságom ütemezését.

dr. Péter Zoltán polgármester megkérdezi a testületi tagokat, van e kérdés, vélemény vagy módosító javaslat az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Kérdés, vélemény, módosító javaslat nem merült fel a testület tagjai körében, így polgármester úr felteszi szavazásra az előterjesztésben foglalt határozat-tervezetet.

A képviselők a szavazásnál **4 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**KÁNTORJÁNOSI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
38/2024. (VI. 17.) önkormányzati
HATÁROZATA
a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének módosításáról**

A Képviselő-testület

- a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-ában foglalt hatáskörében eljárva a szabadságolási módosított ütemtervét – a határozat 1. számú mellékletében foglaltak szerint – **j ó v á h a g y j a .**
- felhatalmazza az alpolgármestert, hogy az ütemtervben szereplő és attól eltérő szabadság kivételével kapcsolatos dokumentumokat kezelje és írja alá.
- a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet az igénybevételt követően polgármesteri beszámoló keretében tájékoztatja.

Határidő: folyamatos, de legkésőbb 2024. október 1.

Felelős: dr. Péter Zoltán polgármester

Hakucsák Miklós alpolgármester

Makó Beáta jegyző

Jelen határozat hatályba lépését követően hatályát veszti a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról 6/2024. (I. 31.) önkormányzati határozat.

dr. Péter Zoltán polgármester 2024. évi szabadságolási ütemterve													
Napok	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	
1.													
2.													
3.					1								
4.													
5.		1											
6.		1											
7.		1											
8.		1											
9.		1											
10.													
11.			1			1							
12.			1			1							
13.			1			1							
14.			1										
15.							1	1					
16.							1	1					
17.							1						
18.						1	1						
19.						1	1						
20.						1							
21.						1		1					
22.								1					
23.								1					
24.						1							
25.						1							
26.													
27.													
28.													
29.													
30.													
31.													
Összesen:	0	5	4	0	1	9	5	5	0	0	0	0	29

2024. évi szabadság	
Alap:	19
Pót:	10
2023-ben ki nem vett:	0
Összesen:	29

dr. Péter Zoltán polgármester ismertette a hatodik napirendi pontot:

N A P I R E N D:

6) Előterjesztés a polgármester szabadságleltöltéséről (szóbeli előterjesztés alapján)

Polgármester úr ismertette szóban az előterjesztést.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) harmadik részének VII/A. fejezete, a polgármester és alpolgármester, foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó különös rendelkezéseket tartalmazza.

Fenti jogszabályok alapján a polgármester szabadságával kapcsolatban a képviselő-testület az alábbi jogszabályok alapján és eljárás rendben gyakorolja a munkáltatói jogokat:

225/C. § (1) A főállású polgármester évi **huszonöt** munkanap alapszabadságra és **tizenegy** munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésében foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testület a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételét megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

Az idei évben az előző testületi ülés alkalmával beszámoltunk a testületi ülés időpontjáig kivett szabadságokról, amelyek szám 4 volt, és mind a négyet az ütemtervtől eltérően vette ki a polgármester.

A mai testületi ülésen módosításra került a 6/2024. (I.31.) önkormányzati határozattal jóváhagyott ütemterv, tekintettel arra, hogy az időarányosan október 31. napjáig került meghatározásra, és közben kiderült, hogy október 1-ig kell számolni, ezáltal az előzőekben meghatározott 33 nap lecsökkent 29 napra. A módosított ütemtervben a polgármester már a 29 nappal tervezett.

A Képviselő-testület az 6/2024. (I. 31.) önkormányzati határozatával jóváhagyta a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervét, majd azt hatályon kívül helyezte a 38/2024. (VI.17.) önkormányzati határozattal elfogadott ütemterv.

Az ütemterv alapján a következő időpontokra került betervezésre a szabadság:

2024. február 5. - 2024. február 9.	5 nap
2024. március 11. - 2024. március 14.	4 nap
2024. május 3.	1 nap
2024. június 11. - 2024. június 13.	3 nap
2024. június 18. - 2024. június 25.	6 nap
2024. július 15. - 2024. július 19.	5 nap
2024. augusztus 15. - 2024. augusztus 23.	5 nap
Összesen:	29 nap

Ténylegesen igénybe vett szabadságok:

2024. január 23.	1 nap	Tervezettől eltérően igénybe vett
2024. február 1. - 2024. február 2.	2 nap	Tervezettől eltérően igénybe vett
2024. március 27.	1 nap	Tervezettől eltérően igénybe vett
2024. május 3.	1 nap	Tervezetnek megfelelően igénybe vett
2024. június 11. - 2024. június 13.	3 nap	Tervezetnek megfelelően igénybe vett
2024. június 18. - 2024. június 25.	6 nap	Tervezetnek megfelelően igénybe vett

dr. Péter Zoltán polgármester megkérdezi a testületi tagokat, van-e kérdés, vélemény vagy módosító javaslat az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Kérdés, vélemény, módosító javaslat nem merült fel a testület tagjai körében, így polgármester úr felteszi szavazásra az előterjesztésben foglalt határozat-tervezetet.

A képviselők a szavazásnál **4 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

KÁNTORJÁNOSI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
39/2024. (VI. 17.) önkormányzati
HATÁROZATA

a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervében meghatározott 2024. június 25. napjáig igénybe vett szabadság igénybevételéről

A Képviselő-testület

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/A. (1) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

- megállapítja, hogy a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról szóló 38/2024. (VI. 17.) önkormányzati határozatban foglalt ütemtervtől eltérően került igénybevételre a polgármester 4 nap szabadsága, és a tervezetnek megfelelően kerül igénybevétel 10 nap.
- elfogadja az ütemtervtől eltérően kivett szabadságról szóló tájékoztatást, tekintettel arra, hogy az előre nem látható indokból került kivételre.

Mivel több napirendi pont nem volt, kérdés hozzászólás nem érkezett, **dr. Péter Zoltán polgármester** bezárja az ülést és megköszöni mindenkinek a munkáját.

dr. Péter Zoltán
polgármester




Makó Beáta
jegyző

