

**Kántorjánosi Község Önkormányzat
Polgármesterétől**

4335 Kántorjánosi, Kossuth Lajos utca 14.
Tel/Fax: 06-44/550-017, 06-44/350-222
KRID: 355070157, 4335KKO
E-mail: polgarmester@kantorjanosi.hu
Web: <http://www.kantorjanosi.hu>



Száma: PH/34-46/2026./KT.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés jóváhagyásáról, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 4/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatos közszolgáltatás biztosítása a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé tartozik a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 11. pontja alapján.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 4. § (2) bekezdésének d) pontja előírja, hogy a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

A Vgtv. 44/C. § (1) bekezdése értelmében a települési önkormányzat vagy azok társulása kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba, vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást szervez és tart fenn.

A Vgtv. 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a települési önkormányzat képviselő-testületének rendeletben kell megállapítani a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére vonatkozó szabályokat.

Kántorjánosi Község Önkormányzata a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást 2016. évtől biztosítja és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 4/2016. (IV.28.) önkormányzati rendeletben szabályozza.

A rendeletben rögzítésre került, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével, elszállításával és ártalmatlanításával és ártalmatlanító helyre történő elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatás teljes körét a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5008 Szolnok, Kossuth Lajos u. 5.) jogosult és köteles ellátni Kántorjánosi Község Önkormányzatával kötött szerződés alapján, mely szerződés 2026. május 1. napjával lejárt. A szolgáltató 10 éves időtartamban látta el a feladatot településünkön.

A Vgtv. 44/F. § (3) bekezdés c) pontja szerint közszolgáltatást az végezhet, aki közbeszerzési eljárás vagy – ha közbeszerzésekről szóló törvény szerint nem szükséges – kijelölés alapján a települési önkormányzattal közszolgáltatási szerződést kötött.

A közszolgáltatás szempontjából jellemző adatok:

- a) a lakosság létszáma: 2030 fő (2026. január 1-jei adat szerint)
- b) a közszolgáltatással ellátott terület: Kántorjánosi község közigazgatási területe
- c) a település közműcsatlakozással nem rendelkező ingatlanjainak száma: 23 db

Elektronikus levélben megkeresésre került a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt., amelyben tájékoztatást kértünk az elmúlt években történt szolgáltatásról a várható éves mennyiség (m³/év) meghatározásához. 2026. augusztus 8. napján kapott válaszelevélben a szolgáltató arról tájékoztatót, hogy 2022. január 1-jétől a mai napig terjedő időszak felülvizsgálata alapján a társaság nyilvántartásában sem mennyiségi, sem árbevételi adat nem szerepel Kántorjánosi településre vonatkozóan, ebből adódóan az érintett időszakban a cég részéről nem történt szippantott szennyvízszállítás a településen.

A közszolgáltatási szerződés lejáratára tekintettel, valamint figyelembe véve a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben meghatározottakat, közbeszerzési eljárás megindítására nincs szükség, mivel Kántorjánosi közigazgatási területén lévő ingatlanokra vonatkozó adatok alapján – figyelembe véve az ellátási időszakot is – a megfelelő szennyvíz kezelésnek a becsült értéke nem haladja meg a nettó hazai közbeszerzési értékhatárt.

Kántorjánosi Község Önkormányzata megkereste a környező településeken (pl. Vaja) szolgáltatást biztosító Kovács János egyéni vállalkozót (4300 Nyírbátor, Iskola utca 70., KTV azonosító: 101137882) közszolgáltatási szerződés megkötése céljából. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI.29.) Korm. rendelet részletesen tartalmazza, hogy a közszolgáltatónak milyen feltételeknek szükséges megfelelnie ahhoz, hogy a feladatot elláthassa.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó nem rendszeres közszolgáltatásról szóló 378/2015. (XII.8.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés szerint „A közszolgáltatási díj megállapítása során figyelembe kell venni a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény 1. §-ában a közszolgáltatási díj mértékének 2013. július 1-je után történő meghatározására vonatkozó szabályokat.”

A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény 1. § az alábbiakról rendelkezik:

„1. § (1) A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/B. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlan tulajdonosok közül a természetes személy ingatlan tulajdonos részére a Vgt. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás tekintetében a Vgt. 44/D. § szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapdíjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszzerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.

(2) Az (1) bekezdés vonatkozásában az alkalmazott díj:

- a) önkormányzati díjrendeletben megállapított természetes személy ingatlan tulajdonosra vonatkozó közszolgáltatási díj függetlenül attól, hogy alkalmazták-e 2013. január 31-én az adott ingatlan tulajdonosra, vagy – ha önkormányzati díjrendelet nem alkotott – a szolgáltató által az adott településen a közszolgáltatási szerződésben megállapított, 2013. január 31-én alkalmazott szolgáltatási egységre jutó fizetendő összeg (beleértve az alapdíjat),
- b) a tevékenységüket 2013. január 31-ét követően megkezdő szolgáltatók esetén az önkormányzati rendeletben megállapított közszolgáltatási díj, vagy az önkormányzat és a szolgáltatók között 2013. január 31-én hatályban lévő közszolgáltatási szerződések közül az azokban rögzített legalacsonyabb, szolgáltatási egységre jutó fizetendő összeg (beleértve az alapdíjat),
- c) * az a) és b) pontban foglaltak alkalmazhatóságának hiányában az adott településen szolgáltatást teljesítő szolgáltató által 2013. január 31. és 2013. június 30. közötti időszakban alkalmazott legalacsonyabb szolgáltatási egységre jutó fizetendő összeg (beleértve az alapdíjat).

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott díjmérséklés az önkormányzati díjrendelet szerinti kedvezmény, mentesség vagy ingyenesség esetén alkalmazandó díjkompenzáció összegét nem növeli.”

A tárgyalások során megállapítást nyert, hogy Kovács János egyéni vállalkozó rendelkezik a közszolgáltatás biztosításához szükséges személyi és tárgyi feltételekkel, viszont a 13 évvel ezelőtt megállapított rezsicsökkentett árért ő sem vállalja a szolgáltatás biztosítását.

	Rezsicsökkentett díj	Vállalkozó által ajánlott díj
1. Begyűjtés, szállítás díja		
a) Lakossági begyűjtés, szállítás díja:	1.350,-Ft/m ³	3 000,-Ft/m ³
b) Közület begyűjtés, szállítás díja:	1350,-Ft/m ³	3 000,-Ft/m ³
2. Leürítés, ártalmatlanítás. Az összegyűjtött szennyvíz a Vaja, Nyírbátor Szennyvíztisztító telepeken kerül leürítésre az alábbi árakon:	200,-Ft/m ³	600,-Ft/m ³
3. Összes díj (begyűjtés+leürítés) lakosság esetén:	1.550,-Ft/m ³	3 600,-Ft/m ³
4. Összes díj (begyűjtés+leürítés) közület esetén:	1.550,-Ft/m ³	3 600,-Ft/m ³

A fenti díjak az Áfát nem tartalmazzák!

A fentiekre tekintettel javaslom, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatos közszolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében Kántorjánosi Község Önkormányzata Kovács János egyéni vállalkozóval kössön közszolgáltatási szerződést 5 éves időtartamra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a vonatkozó közszolgáltatási szerződés, valamint rendelet-tervezet elfogadására.

Kántorjánosi, 2026. szeptember 21.

Dr. Péter Zoltánné
polgármester



HATÁROZAT-TERVEZET

KÁNTORJÁNOSI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2026. (.....) önkormányzati
HATÁROZATA

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés
jóváhagyásáról

A Képviselő-testület

- Kántorjánosi Község Önkormányzata és Kovács János egyéni vállalkozó (4300 Nyírbátor, Iskola utca 70., adószám: 51647515-2-35) között a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal – 2026. napjától napjáig terjedő határozott időtartamra – jóváhagyja.
- felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Péter Zoltánné polgármester

Kántorjánosi, 2026. szeptember

dr. Péter Zoltánné
polgármester

Makó Beáta
jegyző

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Kántorjánosi Község Önkormányzata** (székhelye: 4335 Kántorjánosi, Kossuth Lajos utca 14., adószám: 15443065-2-15, képviselője: Dr. Péter Zoltánné polgármester), mint ellátásért felelős (továbbiakban: Önkormányzat), másrészről a **Kovács János egyéni vállalkozó** (4300 Nyírbátor, Iskola utca 70., adószám: 51647515-2-35, statisztikai számjele: 51647515-3811-231-15, KÜJ azonosító: 10078691, KTJ azonosító: 101137882), mint közszolgáltató (továbbiakban: Közszolgáltató) között az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

1.1. Jelen szerződést a felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§ (1) bekezdésére figyelemmel kötik meg.

2. A közszolgáltatás tárgya

- 2.1. A jelen szerződésben szabályozott közszolgáltatás tárgyát a szerződés hatálya alá tartozó ingatlanon keletkező, közüzemi csatornahálózatba nem vezetett, vagy a helyben való, engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba szintén nem vezetett **háztartási szennyvizek**, - melyeket a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló, vonatkozó jogszabályi rendelkezésekben meghatározott módon gyűjtenek - **begyűjtése és a kijelölt átadási helyen történő átadása képezi.**
- 2.2. Az Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 4/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) alapján megrendeli Közszolgáltatótól az 2.1. pontban meghatározott közszolgáltatási tevékenység folyamatos és teljes körű ellátását, melyet Közszolgáltató jelen szerződés aláírásával elvállal Kántorjánosi község közigazgatási területére kiterjedően. A Rendelet a jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi.
- 2.3. Közszolgáltató köteles a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételeket biztosítani, ezen belül szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember biztosítása. A felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges tárgyi feltételeket a Közszolgáltató tulajdonosként vagy jogszerű használatát megalapozó bármely jogviszony alapján is biztosíthatja.
- 2.4. Közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítése során jogosult alvállalkozó igénybevételére. Közszolgáltató az alvállalkozó teljesítésért úgy felel, mintha maga végezte volna.
- 2.5. A közszolgáltatás teljesítése során figyelembe kell venni a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000. Szolnok, Kossuth Lajos út 5.) üzemeltetésében lévő Vajai szennyvíztisztító telep, mint a felügyeletet ellátó hatóság által, ártalmatlanításra kijelölt átadási helynek (továbbiakban: átadási hely) a rendelkezésre álló kapacitását. Az átadási hely/ek/ pontos megjelölését és annak kapacitását felek jelen szerződés 2. számú mellékletében rögzítik.
- 2.6. Közszolgáltató köteles a közszolgáltatás folyamatos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztés és karbantartás elvégzésére.

3. Jelen szerződés területi hatálya az Önkormányzat közigazgatási területén található ingatlanokra terjed ki.

4. Jelen szerződés 2026. napjától 2031. napjáig terjedő, 5 év meghatározott időtartamra szól.

A szerződés hatályba lépésének napja: 2026.

A közszolgáltatás megkezdésének napja: 2026..

5. Szolgáltatási díj meghatározása és módosítása:

- 5.1. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének és elszállításának díját a felek az 1. számú mellékletként csatolt rendeletben szabályozottnak megfelelően állapítják meg azzal a kikötéssel, hogy a szolgáltató a rendeletben meghatározott díj és a jelen szerződés 3. számú mellékletében meghatározott díj különbözetét az Önkormányzat felé számlázza.
- 5.2. A szolgáltatási díj változtatására a Közszolgáltató a tárgyévét megelőző év október 31-ig tehet javaslatot a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgt.) előírásainak figyelembe vételével.
- 5.3. Az igazolt közszolgáltatási díjhátralék esetében a felek a Vgt. 44./E.§ rendelkezéseiben szabályozott eljárást alkalmazzák.

6. Szolgáltatási kötelezettség teljesítése a közszolgáltatást igénybe vevők részére.

- 6.1. Közszolgáltató köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz **begyűjtését és az átadási helyen történő elhelyezését** a szolgáltatást igénybe vevő ingatlan tulajdonos, vagy kezelő, vagy egyéb jogcímen használó (továbbiakban együtt: ingatlantulajdonos) megrendelésétől számított 2 munkanapon belül (kivéve, ha az ingatlantulajdonos kifejezetten kéri a 2 munkanapnál későbbi teljesítést) 8 óra és 16 óra között, a jelen szerződés időbeli hatálya alatt folyamatosan és szerződösszerűen teljesíteni.
- 6.2. Közszolgáltató köteles a hozzá beérkező megrendelések sorrendjébe, a mindenkori hatályos vonatkozó jogszabályi rendelkezések, valamint a jelen szerződés betartásával ellátni az 2.1. pontban meghatározott közszolgáltatási tevékenységet. Ennek elmulasztásából, vagy hibás teljesítéséből eredő kárért a Közszolgáltató felel. A Közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítése során az ingatlantulajdonossal, mint a szolgáltatást igénybevevővel áll jogviszonyban.
- 6.3. A Közszolgáltató az elszállított mennyiség mérésről úgy köteles gondoskodni, hogy azt az ingatlantulajdonos bármikor ellenőrizhesse.

7. Együttműködési kötelezettség, a közszolgáltatás ellenőrzése:

- 7.1. Az Önkormányzat a jelen szerződés időbeli hatálya alatt kizárólag a Közszolgáltató részére biztosítja az 2.1. pontban meghatározott közszolgáltatás ellátásának jogát.
- 7.2. Közszolgáltató vállalja, hogy a szolgáltatást szakszerűen, teljes felelősséggel a mindenkor hatályos jogszabályoknak, önkormányzati rendeletnek és a jelen szerződés rendelkezéseinek megfelelően végzi.
- 7.3. A Közszolgáltató személyről, a fizetendő díjakról és a közszolgáltatás egyéb lényeges feltételeiről a szerződés hatálybalépését követően az Önkormányzat köteles a helyben szokásos módon, megfelelően tájékoztatni az ingatlanulajdonosokat.
- 7.4. A Közszolgáltató köteles az ingatlanulajdonosok megrendeléseinek, bejelentéseinek, panaszainak ügyintézésére ügyeleti rendszerben működő ügyfélszolgálati irodát üzemeltetni. A Közszolgáltató köteles a fogyasztói panaszokat a beérkezésüket követő 15 napon belül kivizsgálni, a kivizsgálás eredményeiről a panaszost tájékoztatni és megtenni minden szükséges intézkedést a panaszok okának elhárítása érdekében.
- 7.5. A Közszolgáltató köteles az ingatlanulajdonosok számára legalább egy vezetékes vagy mobil telefonvonalat fenntartani.
- 7.6. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet kizárólag az 2.5. pontban írt átadási hely/ek/re szállíthatja és helyezheti el bizonylat ellenében.
- 7.7. Rendkívüli műszaki, időjárási körülmények fennállása esetén a Közszolgáltató jogosult a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a rendkívüli körülmények fennállásáig más, engedélyezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elhelyező vagy ártalmatlanító telepre szállítani. Amennyiben más, engedélyezett elhelyező és vagy ártalmatlanító telepre történő beszállítást előidéző rendkívüli körülmények fennállása meghaladja a 30 napot, akkor az alkalmazandó szolgáltatási díj mértékéről, illetve a szolgáltatás szerződéses feltételeiről felek kötelesek egyeztetést tartani és 15 napon belül dönteni a szükséges módosításokról.

A rendkívüli körülmények bekövetkezéséről és a szolgáltatás szokott rendjének visszaállításáról a Közszolgáltató köteles az Önkormányzatot írásban, az ingatlanulajdonosokat pedig a helyben szokásos módon - indoklással ellátva - tájékoztatni.

- 7.8. Az Önkormányzat jogosult a Közszolgáltató teljesítését folyamatosan ellenőrizni.

Az ellenőrzés főbb szempontjai:

- I. mennyiségi adatok ellenőrzése,
- II. minőségi ellenőrzés,
- III. határidők betartása,
- IV. szolgáltatás személyi, tárgyi, szakmai követelményeinek betartása,
- V. a közszolgáltatással kapcsolatos panaszok ügyintézése.

A Közszolgáltató köteles az ellenőrzéshez szükséges valamennyi adatot az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

- 7.9. A Közszolgáltatónak az alábbi adatszolgáltatási kötelezettsége van az Önkormányzat felé:

- I. A Közszolgáltató által a szolgáltatás ellátásához biztosított személyi, tárgyi és szakma feltételek tekintetében. Amennyiben ezekben változás következik be, köteles azt a módosulást követő 15 napon belül az Önkormányzattal közölni
- II. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz havi mennyiségét minden tárgyhónapot követő hónap 10. napjáig közölni.
- III. Az alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól a települési önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni a törvényi előírások szerint a tárgyévet követő év március 31-ig.

- 7.10. Az Önkormányzat kötelezettségei:

- I. a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közszolgáltató számára szükséges információk szolgáltatása,
- II. a településen teljesített egyéb, jelen szerződés hatálya alá nem tartozó közszolgáltatási tevékenységek összehangolásának elősegítése.

8. Felelősségbiztosítási rendszer:

- 8.1. A Közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítése során csak érvényes és hatályos felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkező gépjárműveket használhat.
- 8.2. A jelen szerződés alapján teljesített közszolgáltatással ok-okozati összefüggésben keletkező károk megtérítésének érdekében a Közszolgáltató köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni és a biztosítási szerződést a jelen szerződés időbeli hatálya alatt fenn tartani.

9. A Szerződés megszűnése:

- 9.1. A Szerződés megszűnik:
 - I. a 4. pontban írt meghatározott időtartam lejártával,
 - II. a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
 - III. elállással, ha teljesítés még nem kezdődött meg,
 - IV. felmondással.

10. Elállás

- 10.1. A felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a 4. pontban írt, a közszolgáltatás megkezdésére vonatkozó határnap alapulvételével számított 10 nap szolgálati késedelem esetén köteles a Közszolgáltatót – megfelelő póthatáridő tűzése mellett – a szerződésszerű teljesítésre írásban felszólítani. Amennyiben a felszólításban írt póthatáridő eredménytelenül telik el az Önkormányzat jogosult a jelen szerződéstől – a Közszolgáltatót szerződésszegésére alapítottan – írásbeli egyoldalú nyilatkozattal elállni.

11. A szerződés felmondása

- 11.1. Az Önkormányzat részéről a közszolgáltatási szerződés csak akkor mondható fel, ha a Közszolgáltató
- a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja,
 - a jelen szerződésben megállapított kötelezettségeket neki felróható módon és súlyosan megszegte.
- 11.2. A Közszolgáltató a szerződést akkor mondhatja fel, ha
- az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a közszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését, vagy
 - a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Szolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges érdekeit jelentős mértékben sérti.
- 11.3. A felmondási idő 6 hónap. A felmondást írásban kell közölni. A közszolgáltató a felmondási idő végéig a közszolgáltatást változatlan feltételekkel köteles biztosítani.

12. A közszolgáltatási szerződés megszűnése esetén a közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos valamennyi dokumentumot, nyilvántartást a folyamatban lévő ügyek irataival együtt a közszolgáltató a települési önkormányzatának a közszolgáltatási szerződés megszűnése napján átadja.

13. Egyéb rendelkezések

- 13.1. A szerződés teljesítése során a felek a szerződésszerű teljesítés érdekében kötelesek együttműködni.

A jelen szerződés teljesítése során a felek kapcsolattartói :

Az Önkormányzat részéről: **Dr. Péter Zoltánné** polgármester, telefon száma: +36-44/550-017, e-mail cím: polgarmester@kantorjanosi.hu (név, beosztás, telefonszám, e-mail cím)

A Közszolgáltató részéről: **Kovács János egyéni vállalkozó**, telefonszáma: +36-20/479-5433, e-mail cím: janos1208@gmail.com (név, beosztás, telefonszám, e-mail cím)

- 13.2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címetten ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

- 13.3. Jelen szerződést a felek kizárólag külön írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.

- 13.4. A felek a jelen szerződéssel kapcsolatos jogviták elbírálására - értékhatártól függően - a Mátészalkai Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

- 13.5. A jelen közszolgáltatási szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadók.

Melléklet:

- 1. számú melléklet: Kántorjánosi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelete
- 2. számú melléklet: Átadási hely/ek/ részletes megjelölése
- 3. számú melléklet: szolgáltatás díjai

Kántorjánosi, 2026.....

Kántorjánosi Község Önkormányzata
képviselőjében

dr. Péter Zoltánné
polgármester

Kovács János
egyéni vállalkozó

Közzszolgáltató

2. számú melléklet

Átadási hely/ek/ részletes megjelölése Kántorjánosi Önkormányzat Közzszolgáltatási szerződés megkötéséhez.

Kántorjánosi Községről a Kovács János egyéni vállalkozó által nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz átadásának helyei a következő szennyvíztisztító telepek:

- Vaja Szennyvíztisztító telep: 4532 Vaja, külterület, Helyrajzi szám: 038/13

Rendelkezésre álló kapacitás: A telep mértékadó kapacitása: 1000 m³/d
Ebből nem közművel összegyűjtött szennyvíz fogadása: 50 m³/d

- Nyírbátor Szennyvíztisztító telep: 4516 Nyírbátor, Vágóhid utca, Helyrajzi szám: 0247/1.

Rendelkezésre álló kapacitás: Nem közművel összegyűjtött szennyvíz fogadása 1000 m³/d

3. számú melléklet

1. Begyűjtés, szállítás díja

a) Lakossági begyűjtés, szállítás díja: **3 000,-Ft/m³**

b) Közület begyűjtés, szállítás díja: **3 000,-Ft/m³**

2. Leürítés, ártalmatlanítás. Az összegyűjtött szennyvíz a Vaja, Nyírbátor Szennyvíztisztító telepeken kerül leürítésre az alábbi áron: **600,-Ft/m³**

3. Összes díj (begyűjtés+leürítés) lakosság esetén: 3 600,-Ft/m³

4. Összes díj (begyűjtés+leürítés) közület esetén: 3 600,-Ft/m³

A fenti díjak az Áfát nem tartalmazzák!

Kántorjánosi Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló
4/2016.(IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Kántorjánosi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó tevékenység ellátása, a jogszabályi előírásokhoz igazodó szolgáltatás megszervezése okán e rendeletet alkotja.

[2] Kántorjánosi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 4/2016.(IV.28.) önkormányzati rendelet 3. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével, elszállításával és ártalmatlanító helyre történő elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatás teljes körét Kovács János egyéni vállalkozó (4300 Nyírbátor, Iskola utca 70.) jogosult és köteles ellátni, Kántorjánosi Község Önkormányzatával kötött szerződés alapján 5 évig, azaz 2031.....-ig.

(2) A Kovács János egyéni vállalkozó (a továbbiakban: közszolgáltató) által szállított, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ürítési helye a Vajai Szennyvíztisztítótelep (4532 Vaja, külterület, 038/13. hrsz-ú), vagy az Nyírbátor Szennyvíztisztítótelep (4516 Nyírbátor, Vágóhid utca, 0247/1. hrsz-ú).”

2. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 4/2016.(IV.28.) önkormányzati rendelet 4. §-a a következő (10) bekezdéssel egészül ki:

„(10) A közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését nem tagadhatja meg, kivéve, ha a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz:

- a) veszélyes hulladéknak minősül,
- b) ismeretlen eredetű, annak veszélytelensége megállapításáig,
- c) a kijelölt ártalmatlanító helyen, szennyvízelvezető törzshálózatban vagy szennyvízelvezető műben nem helyezhető el,
- d) összegyűjtését az ingatlan megközelítése, a szennyvízgyűjtő műszaki állapota nem teszi lehetővé vagy
- e) az ingatlantulajdonos akadályozza a munkavégzést.”

3. §

(1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 4/2016.(IV.28.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közszolgáltató teljeskörűen ellátja a Vgtv. -ben foglalt, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó közszolgáltatást.”

(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 4/2016.(IV.28.) önkormányzati rendelet 6. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve, ha a szippantandó anyagról érzékszervi megállapítás alapján, vagy egyéb módon feltételezhető, hogy a közcsatornába a vonatkozó jogszabályi megállapítás alapján nem engedhető. A közszolgáltató köteles a nem közművel összegyűjtött szennyvizet ártalmatlanítás céljából a 3. § (2) bekezdésben megjelölt ürítési helyekre szállítani.”

(3) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 4/2016.(IV.28.) önkormányzati rendelet 6. § (11) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(11) A Közszolgáltató köteles évente, a tárgyévet követő év március 1. napjáig az elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről a felügyeletet ellátó hatóságnak és ingatlanonkénti bontásban a települési önkormányzatnak adatot szolgáltatni.”

(4) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közsolgáltatás helyi szabályairól szóló 4/2016.(IV.28.) önkormányzati rendelet 6. §-a a következő (12) bekezdéssel egészül ki:

„(12) A Közszolgáltatónak rendelkeznie kell: a környezetbiztonságra, illetve a havária elhárítására vonatkozó - a felügyeletet ellátó hatóság által jóváhagyott - tervvel, továbbá a felügyeletet ellátó hatóságnál megtörtént a közszolgáltató bejelentése.”

4. §

(1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közsolgáltatás helyi szabályairól szóló 4/2016.(IV.28.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az ingatlanon keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére szolgáló közműpótló berendezés kialakítását a tulajdonos az ingatlanon belül a településrendezési és építési követelmény alapszabályzatáról szóló Korm. rendeletben meghatározott módon köteles megvalósítani.”

(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közsolgáltatás helyi szabályairól szóló 4/2016.(IV.28.) önkormányzati rendelet 7. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A tulajdonos a ténylegesen elszállított szennyvíz mennyisége után a szennyvízszállító eszköz mérőberendezése alapján köteles a közszolgáltatónak számla ellenében e rendelet szerinti díjat megfizetni.”

5. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közsolgáltatás helyi szabályairól szóló 4/2016.(IV.28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Dr. Péter Zoltánné
polgármester

Makó Beáta
jegyző

„1. melléklet

Kántorjánosi Község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésének, szállításának és kijelölt ártalmatlanító helyen való elhelyezésének díjai

1. Begyűjtés, szállítás díja

a) Lakossági begyűjtés, szállítás díja: 1.350,-Ft/m³

b) Közület begyűjtés, szállítás díja: 1.350,-Ft/m³

2. **Leürítés, ártalmatlanítás.** Az összegyűjtött szennyvíz a Vaja, Nyírbátor Szennyvíztisztító telepeken kerül leürítésre az alábbi áron: 200,-Ft/m³

3. **Összes díj (begyűjtés+leürítés) lakosság esetén:** 1.550,-Ft/m³

4. **Összes díj (begyűjtés+leürítés) közület esetén:** 1.550,-Ft/m³

A fenti díjak az Áfát nem tartalmazzák!

5. Közszolgáltató elérhetősége: Kovács János egyéni vállalkozó (4300 Nyírbátor, Iskola utca 70.), +36-20/479-5433, e-mail cím: janos1208@gmail.com ”

Részletes indokolás

Az 1–6. §-hoz és az 1. melléklethez

Kántorjánosi Község Önkormányzata a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást 2016. évtől biztosítja és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 4/2016. (IV.28.) önkormányzati rendeletben szabályozza. Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat végleges szerződést kíván kötni egy másik szolgáltatóval, szükséges a rendeletet aktualizálni.

Az 1. §-hoz

Kántorjánosi Község Önkormányzata korábban a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel kötött szerződést a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére. Most egy új, végleges szerződést kíván kötni egy másik szolgáltatóval, mely okán szükséges az adatok módosítása.

A 2. §-hoz

Felsorolja azokat az eseteket, amikor a közszolgáltató megtagadhatja a szennyvíz átvételét.

A 3. §-hoz

A „teljes körűen” szövegrész helyébe a „teljeskörűen” szöveg lép.

A 4. §-hoz

„az országos településrendezési és építési követelményekről szóló jogszabályban” szövegrész helyébe az „a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló Korm. rendeletben” szöveg lép.

A „szennyvíz szállító” szövegrész helyébe a „szennyvízszállító” szöveg lép.

Az 5. §-hoz

Az 1. számú melléklet újraszabályozása szükséges a közszolgáltató személyében történt változás miatt.

A 6. §-hoz

A hatálybalépésről rendelkezik.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a képviselő testületet tájékoztatni kell.

A rendelettervezet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A rendelet-tervezetben foglaltaknak közvetlen társadalmi, gazdasági, költségvetési következményei hatásai nem releváns, tekintettel arra, hogy a településen a szennyvízhálózat kiépített.

A rendelettervezet környezeti és egészségi következményei:

A rendelet-tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

A rendelettervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendelet-tervezet elfogadása csekély mértékű adminisztrációs többletmunkát okoz.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a rendeletalkotás elmaradásának várható következményei:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 21-22. §-a előírja a jogrendszer folyamatos felülvizsgálatát, melynek kötelezettje a helyi önkormányzati rendeletek tekintetében a jegyző. A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontja előírja a közszolgáltatás megszervezését az Önkormányzat számára.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazása a jelenlegi személyi, szervezeti, tárgyi feltételek mellett megoldható.

Kántorjánosi, 2026. szeptember 18.

Makó Beáta
Makó Beáta
jegyző





SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyszám: SZ/TIV/05535-2/2026

Tárgy: rendelet tervezet
véleményezése

Ügyintéző: Urbán Katalin
Telefon: +36 (42) 896-172

Hiv. sz.: PH/1277-5/2026.
Melléklet: -

Makó Beáta

Jegyző Asszony részére

Kántorjánosi Község Önkormányzat

Tisztelt Jegyző Asszony!

A Kántorjánosi Község Önkormányzata (4335 Kántorjánosi, Kossuth Lajos utca 14., a továbbiakban: Önkormányzat) 2026. szeptember 1-én kelt levelében megkereste a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály, Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízügyi és Vízügyi Osztályát (a továbbiakban: Vízügyi és Vízügyi Osztály), amely megkeresésben kérte Kántorjánosi Község Önkormányzat Képviselő-testületének **a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosítási tervezetét** (a továbbiakban: rendelet tervezet) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 48. § -nak (3) bekezdésére tekintettel véleményezni.

Az Vízügyi és Vízügyi Osztály az önkormányzati rendelet tervezetet áttekintette és a Kvt., a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, valamint **a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól** szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet figyelembe vételével az alábbiakat javasolja:

Az Vízügyi és Vízügyi Osztály **a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól** szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján a rendelet tervezet 6. § (11) bekezdésének **kiegészítését** javasolja azzal, hogy

„A közszolgáltató köteles évente, a tárgyévet követő év március 1. napjáig az elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről a felügyeletet ellátó hatóságnak és ingatlanonkénti bontásban a települési önkormányzatnak adatot szolgáltatni.”

A fentiekén túl az Vízügyi és Vízügyi Osztály a rendelet tervezet 6. § **kiegészítését** javasolja azzal, hogy

„A közszolgáltatónak rendelkeznie kell: a környezetbiztonságra, illetve a havária elhárítására vonatkozó - a felügyeletet ellátó hatóság által jóváhagyott – tervvel, továbbá a felügyeletet ellátó hatóságnál megtörtént a közszolgáltató bejelentése”

Az előzőeken túl az Vízügyi és Vízügyi Osztály a rendelet tervezet 6. § (8) bekezdésének **kiegészítését** javasolja azzal, hogy

„A közszolgáltató köteles a nem közművel összegyűjtött szennyvizet ártalmatlanítás céljából a 3. § (2) bekezdésben megjelölt ürítési helyekre szállítani.”

A Korm. rendeletre tekintettel az Vízügyi és Vízügyvédelmi Osztály javasolja a rendelet tervezet **1. számú mellékletének aktualizálását** az alábbiak értelmében:

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó nem rendszeres közszolgáltatásról szóló 378/2015. (XII. 8.) Korm. rendelet 4 § (1) bekezdés:

„A közszolgáltatási díj megállapítása során figyelembe kell venni a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény 1. §-ában a közszolgáltatási díj mértékének 2013. július 1-je után történő meghatározására vonatkozó szabályokat.”

A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény 1 §:

(1) „A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/B. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlanulajdonosok közül a természetes személy ingatlanulajdonos részére a Vgt. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás tekintetében a Vgt. 44/D. § szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapdíjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.

(2) Az (1) bekezdés vonatkozásában az alkalmazott díj:

a) önkormányzati díjrendeletben megállapított természetes személy ingatlanulajdonosra vonatkozó közszolgáltatási díj függetlenül attól, hogy alkalmazták-e 2013. január 31-én az adott ingatlanulajdonosra, vagy – ha önkormányzati díjrendelet nem alkotott – a szolgáltató által az adott településen a közszolgáltatási szerződésben megállapított, 2013. január 31-én alkalmazott szolgáltatási egységre jutó fizetendő összeg (beleértve az alapdíjat),

b) a tevékenységüket 2013. január 31-ét követően megkezdő szolgáltatók esetén az önkormányzati rendeletben megállapított közszolgáltatási díj, vagy az önkormányzat és a közszolgáltatók között 2013. január 31-én hatályban lévő közszolgáltatási szerződések közül az azokban rögzített legalacsonyabb, szolgáltatási egységre jutó fizetendő összeg (beleértve az alapdíjat),

*c) * az a) és b) pontban foglaltak alkalmazhatóságának hiányában az adott településen szolgáltatást teljesítő szolgáltató által 2013. január 31. és 2013. június 30. közötti időszakban alkalmazott legalacsonyabb szolgáltatási egységre jutó fizetendő összeg (beleértve az alapdíjat).*

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott díjmérséklés az önkormányzati díjrendelet szerinti kedvezmény, mentesség vagy ingyenesség esetén alkalmazandó díjkompenzáció összegét nem növeli.”

A Vízügyi és Vízügyvédelmi Osztály az előzőekben tett javaslatait a hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelően az Önkormányzat megkeresésére a tárgyi ügyre vonatkozóan adta.

Kelt: Nyíregyháza, elektronikus bélyegző szerint

dr. Bede Péter József
főispán
nevében és megbízásából

Kádárné Teschmayer Andrea
osztályvezető

Készült: 2 példányban
Egy példány: 2 oldal

Kapja:

	Címzett:	Cím:	Kézbesítés módja:
1.	Kántorjánosi Község Önkormányzat	4335 Kántorjánosi, Kossuth Lajos utca 14.	hivatali kapu
2.	Irattár	Helyben	-