

**Kántorjánosi Község Önkormányzat
Polgármesterétől**

4335 Kántorjánosi, Kossuth Lajos utca 14.
Tel/Fax: 06-44/550-017, 06-44/350-222
KRID: 355070157, 4335KKO
E-mail: polgarmester@kantorjanosi.hu
Web: <https://kantorjanosi.asp.lgov.hu>



Száma: PH/34-27/2026./KT.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

Versenyképes Járások Program II. üteme 2026. évi pályázati felhívása keretében a projektmenedzseri feladatok ellátására érkezett ajánlatok eredményéről, a projektmenedzser kiválasztásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kántorjánosi Község Önkormányzata a képviselő-testületől az 93/2025. (XI.25.) önkormányzati határozatban kapott felhatalmazás alapján pályázatot nyújtott be a vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében Magyarország Kormánya Versenyképes Járások Program tekintetében. (a továbbiakban: Program). A Versenyképes Járások Program megvalósításának kérdéseiről szóló 1446/2024. (XII. 30.) Korm. határozat (a továbbiakban: Korm. határozat) értelmében a Programot a közigazgatási és területfejlesztési miniszter (a továbbiakban: miniszter) irányítja, a Program forrását a XXV. Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium fejezet, 10. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 8. Területfejlesztési Alap biztosítja.

A Program kiemelt célja, hogy a járásként szempontról jelentős, több település helyzetét javító, illetve az adott járás lakosságának minél nagyobb hányadát érintő fejlesztések támogatásával ösztönözze a térségi és települési együttműködések, megteremtse a párbeszédet a járásként települései között annak érdekében, hogy közös céljait minél hatékonyabban valósítsák meg.

A mostani pályázatban a Polgármesteri Hivatal informatikai eszközeinek lecserélésére, irodai bútorok beszerzésére nyújtottunk be pályázatot. A támogatási döntés alapján Kántorjánosi Község Önkormányzata 7 910 000 Ft támogatásban részesült.

Kántorjánosi Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő a projektmenedzsment feladatok ellátása tárgyában négy ajánlat kérésen alapuló eljárást (in house) indított 2026. április 15. napján. Az ajánlattételi határidő 2026. április 22. 12:00 órára került meghirdetésre.

Az árajánlatok az alábbiak szerint alakultak:

1. Szabolcs 05. Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.
(4700 Mátészalka, Hősök tere 9.)
Ajánlatban szereplő ár:
Ajánlatban szereplő ár összesen: 591 693 Ft + ÁFA, azaz **bruttó 751 450 Ft**
2. HBMFÜ Hajdú-Bihar Vármegyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.
(4024 Debrecen, Piac utca 54.)
Ajánlatban szereplő ár összesen: 594 488 Ft + ÁFA, azaz **bruttó 755 000 Ft**
3. Hajdúság-Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Kft.
(4254 Nyíradony, Kossuth utca 2.)
Ajánlatban szereplő ár összesen: 595 000 Ft + ÁFA, azaz **bruttó 755 650 Ft**
4. Kelet-Nyírségi Többcélú Kistérségi Társulás
(4361 Nyírbogát, Hunyadi u. 7.)
Ajánlatban szereplő ár összesen: 595 500 Ft + ÁFA, azaz **bruttó 756 285 Ft**

Az árajánlatok érvényességi ideje 90 nap.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet hatalmazza fel Polgármester Asszonyt az Aptus Formula Kft. ügyvezetőjével, Szalai József úrral való szerződéskötésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztésben foglaltakat tárgyalja meg és támogassa a határozat-tervezetben foglalt projektmenedzsmenttel történő szerződéskötést.

Kántorjánosi, 2026. május 4.

Dr. Péter Zoltán
polgármester



HATÁROZAT-TERVEZET

KÁNTORJÁNOSI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK/2026. (.....) önkormányzati HATÁROZATA

Versenyképes Járások Program II. üteme 2026. évi pályázati felhívása keretében a projektmenedzseri feladatok ellátására érkezett ajánlatok eredményéről, a projektmenedzser kiválasztásáról

Kántorjánosi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kántorjánosi Község Önkormányzat, mint ajánlatkérő a Versenyképes Járások Program II. ütemén belüli pályázat tekintetében a projektmenedzseri feladatok ellátása tárgyában indított négy ajánlat kérésen alapuló eljárás (in house) ügyében döntését az alábbiak szerint hozza meg:

- az eljárást eredményessé nyilvánítja, az eljárás nyertese **Szabolcs 05. Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.** (4700 Mátészalka, Hősök tere 9.) – ajánlata **bruttó 751 450 Ft**
 - a második árajánlat a HBMFÜ Hajdú-Bihar Vármegyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. (4024 Debrecen, Piac utca 54.) – ajánlata **755 000 Ft**
 - a harmadik árajánlat a Hajdúság-Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Kft. (4254 Nyíradony, Kossuth utca 2.) - ajánlata **755 650 Ft**
 - a negyedik árajánlat a Kelet-Nyírségi Többcélú Kistérségi Társulás (4361 Nyírbogát, Hunyadi u. 7.) – ajánlata **756 285 Ft**
- A képviselő-testület **felhatalmazza dr. Péter Zoltánné polgármestert** a projektmenedzseri feladatok ellátására irányuló megbízási szerződés aláírására az eljárás nyertesével, a Szabolcs 05. Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.-vel, a határozat-tervezet 1. számú mellékletét képező árajánlatban foglaltak alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Péter Zoltánné polgármester

Kántorjánosi, 2026. május

dr. Péter Zoltánné
polgármester

Makó Beáta
jegyző

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

Ajánlatkérő szervezet:	
(neve):	Kántorjánosi Község Önkormányzata
(székhelye/postacíme):	4335 Kántorjánosi, Kossuth Lajos utca 14.
adószám:	15443065-2-15
(képviselő neve):	Dr. Péter Zoltánné polgármester
email címe:	polgarmester@kantorjanosi.hu

Ajánlattévő szervezet:	
(neve):	Hajdúsági-Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Kft
(székhelye/postacíme):	4254 Nyíradony, Kossuth utca 2.
adószáma:	25489776-2-06
(képviselő neve):	Kovács Apor ügyvezető
email címe:	kovacs.apor@hajdupalyazat.hu

Ajánlattétel tárgya: projektmenedzsmenti feladatok elvégzése

Tisztelt Címzett!

Kérem szíves ajánlatuk áttanulmányozását és elfogadását a következők szerint;

I. Ajánlat tárgya

Az Ajánlatkérő Versenyképes Járások Program II. ütem keretében megvalósítani tervezett pályázatához kapcsolódóan a fejlesztés projektmenedzsmenti feladatainak elvégzése, az Ajánlatkérés feltételei szerint.

II. Ajánlati ár

Az ajánlatkérésben foglalt feladatra az alábbi ajánlati árat adom:

Feladat megnevezése	Mennyisége (db)	Nettó egységára (Ft)	Nettó összeg (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó (Ft)
Projektmenedzsmenti feladatok ellátása	1	595 000	595 000	160 650	755 650

III. Ajánlattévő ajánlattételhez kapcsolódó nyilatkozatai:

- Ajánlatunkat a benyújtást követő **90 napig** változatlan formában fenntartjuk.
- Ajánlattévő az ajánlat tárgya szerinti feladat elvégzéséhez szükséges erőforrásokkal és kompetenciákkal rendelkezik.
- Ajánlattévő elfogadja az Ajánlatkérés feltételeit.

Nyíradony, 2026. év április hónap 15. nap

ph.

Hajdúsági-Nyírségi Pályázatkezelő
Nonprofit Kft.

4254 Nyíradony, Kossuth utca 2.
Adószám: 25489776-2-09

Ajánlattévő cégszerű aláírása

Átvételi Záradék¹:

Alulírott, mint a
(Ajánlatkérő) hivatalos képviselője nyilatkozom, hogy a jelen Ajánlattételi Adatlapot az Ajánlattévő képviselőjétől személyesen átvettem,, 2026. év hónap napóra ...
perc időpontban.

Ajánlatkérő képviselőjének aláírása

ph.

Hajdúsági-Nyírségi Pályázatkezelő
Nonprofit Kft.

4254 Nyíradony, Kossuth utca 2.
Adószám: 25489776-2-09

Átadó (ajánlattévő képviselőjében)

¹ Kitéltendő az ajánlatkérés személyes átadás-átvétele esetén!

Ajánlattévő szervezet:	
<i>(neve):</i>	HBMFÜ Hajdú-Bihar Vármegyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft
<i>(székhely/ postacím):</i>	4024 Debrecen, Piac utca 54.
<i>adószáma:</i>	20345279-2-09
<i>(képviselő neve):</i>	Korbeák György ügyvezető
<i>email címe:</i>	info@hbmfu.hu

Feladat megnevezése	Mennyisége (db)	Nettó egységára (Ft)	Nettó összeg (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó (Ft)
Projektmenedzsmenti feladatok ellátása	1	594.488,-	594.488,-	160.512,-	755.000,-

telet.

HBMFÜ Hajdú-Bihar Vármegyei Fejlesztési
Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
4024 Debrecen, Plác u. 54.
Adószám: 20346279-2-09
Cégj.sz.: 09-09-017702
K&H Bank Zrt.: 10403428-33
A vállalkozás vezetője (cégszere) aláírása

¹ Kitéltendő az ajánlatkérés személyes átadás-átvétele esetén!

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

Ajánlatkérő szervezet:	
(neve):	Kántorjánosi Község Önkormányzata
(székhelye/postacíme):	4335 Kántorjánosi, Kossuth Lajos utca 14.
adószám:	15443065-2-15
(képviselő neve):	Dr. Péter Zoltánné polgármester
email címe:	polgarmester@kantorjanosi.hu

Ajánlattevő szervezet:	
(neve):	Kelet-Nyírségi Többcélú Kistérségi Társulás
(székhelye/postacíme):	4361 Nyírbogát, Hunyadi u. 7.
adószáma:	15445627-2-15
(képviselő neve):	Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó elnök
email címe:	nyirbatori.tarsulas@gmail.com

Ajánlattétel tárgya: projektmenedzsmenti feladatok elvégzése

Tisztelt Címzett!

Kérem szíves ajánlatuk áttanulmányozását és elfogadását a következők szerint;

I. Ajánlat tárgya

Az Ajánlatkérő Versenyképes Járások Program II. ütem keretében megvalósítani tervezett pályázatához kapcsolódóan a fejlesztés projektmenedzsmenti feladatainak elvégzése, az Ajánlatkérés feltételei szerint.

II. Ajánlati ár

Az ajánlatkérésben foglalt feladatra az alábbi ajánlati árat adom:

Feladat megnevezése	Mennyisége (db)	Nettó egységára (Ft)	Nettó összeg (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó (Ft)
Projektmenedzsmenti feladatok ellátása	1	595.500	595.500	160.785	756.285

III. Ajánlattevő ajánlattételhez kapcsolódó nyilatkozatai:

- Ajánlatunkat a benyújtást követő **90 napig** változatlan formában fenntartjuk.
- Ajánlattevő az ajánlat tárgya szerinti feladat elvégzéséhez szükséges erőforrásokkal és kompetenciákkal rendelkezik.
- Ajánlattevő elfogadja az Ajánlatkérés feltételeit.

Nyírbogát, 2026. év április hónap 15. nap



Átvételi Záradéka:

Alulírott _____, mint a _____ (Ajánlatkérő) hivatalos képviselője nyilatkozom, hogy a jelen Ajánlattételi Adatlapot az Ajánlattevő képviselőjétől személyesen átvettem, _____, 2026. év _____ hónap ____ nap ____ óra ____ perc időpontban.

Ajánlatkérő képviselőjének aláírása

ph.

Átadó (ajánlattevő képviselőjében)

¹ Kitéltendő az ajánlatkérés személyes átadás-átvétele esetén!

Versenyképes Járások Program II. ütem
AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

Ajánlatkérő szervezet:	
(név):	Kántorjánosi Község Önkormányzata
(székhely/postacím):	4335 Kántorjánosi, Kossuth Lajos utca 14.
adatszám:	15443065-2-15
(képviselő neve):	Dr. Péter Zoltánné polgármester
email cím:	polgarmester@kantorjanosi.hu

Ajánlattelévő szervezet:	
(név):	Szabolcs 05. Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft
(székhely/postacím):	4700 Mátészalka, Hősök tere 9.
adatszám:	25400562-2-15
(képviselő neve):	Berettyán József ügyvezető
email cím:	szabolcs05kft@gmail.com

Ajánlattétel tárgya: projektmenedzsmenti feladatok elvégzése

Tisztelt Címzett!

Kérem szíves ajánlatunk áttanulmányozását és elfogadását a következők szerint;

I. **Ajánlat tárgya**

Az Ajánlatkérő Versenyképes Járások Program II. ütem keretében megvalósítani tervezett pályázatához kapcsolódóan a fejlesztés projektmenedzsmenti feladatainak elvégzése, az Ajánlatkérés feltételei szerint.

II. **Ajánlati ár**

Az ajánlatkérésben foglalt feladatra az alábbi ajánlati árar adom:

Feladat megnevezése	Mennyiség (db)	Nettó egységre (Ft)	Nettó összeg (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó (Ft)
Projektmenedzsmenti feladatok ellátása	1	591.693,00	591.693,-	159.757,-	751.450,-

III. **Ajánlattelévő ajánlattételhez kapcsolódó nyilatkozatai:**

- Ajánlatunkat a benyújtást követő 90 napig változatlan formában fenntartjuk.
- Ajánlattelévő az ajánlat tárgya szerinti feladat elvégzéséhez szükséges erőforrásokkal és kompetenciákkal rendelkezik.
- Ajánlattelévő elfogadja az Ajánlatkérés feltételeit.

Mátészalka, 2026. év április hónap 15. nap

Szabolcs 05 Nonprofit Kft.
4700 Mátészalka, Hősök tere 9.
Adatszám: 25400562-2-15
Cégjegyzékszám: 01083041
ph. TEL: 2032761471 FAX: 2032761472

Ajánlattelévő cégvezető aláírása

Átvételi Záradékl:

Ahúlirott mint a
(Ajánlatkérő) hivatalos képviselője nyilatkozom, hogy a jelen Ajánlattételi Adatlapt az Ajánlattelévő képviselőjétől személyesen átvettem, 2026. év hónap nap óra perc időpontban.

ph.
Ajánlatkérő képviselőjének aláírása

Áradó (ajánlattelévő képviselőjében)

¹ Kireltendő az ajánlatkérés személyes átadás-átvétele esetén!

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS
- projektmenedzsmenti feladatokra -

amely létrejött egyrészről

neve: **Kántorjánosi Község Önkormányzata**
székhelye: **4335 Kántorjánosi, Kossuth Lajos utca 14.**
adószáma: **15443065-2-15** törzsszáma: **443063**
képviseli: **Dr. Péter Zoltánné polgármester**
, mint **Megbízó**, (és/vagy) **Kedvezményezett**,

másrészről

neve: **Szabolcs 05. Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft**
székhelye: **4700 Mátészalka, Hősök tere 9.**
adószáma: **25400562-2-15** cégjegyz. sz.: **15-09-083041**
képviseli: **Berettyán József ügyvezető**
, mint **Megbízott** között az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

Megbízó a **Versenyképes Járások Program** keretében, a Támogató (Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium) pályázati nyilvántartásában **2/4820** fejlesztési igény azonosító számon, **„Vaja Város, Kántorjánosi és Őr Községének polgármesteri hivatalának eszközbeszerzése”** címmel megvalósítani tervezett pályázati programja (továbbiakban: projekt), a Támogató döntése alapján támogatásban részesült.

Támogatói Okirat iktató száma: **1565/7098/56/3/2026**

A projekt megvalósításhoz Megbízónak, mint Kedvezményezettnek gondoskodnia kell a projekt megvalósításának projektmenedzsmenti feladatai ellátásáról.

2. A szerződés tárgya

Megbízó jelen Megbízási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) keretében tanácsadói szolgáltatásokat rendel meg Megbízottól a fentiekben meghatározott pályázati programja általános és pénzügyi projektmenedzsmenti feladatai ellátására.

A megbízás keretében a projektmenedzsmenti szolgáltatás teljesítéséhez rendelt feladatok:

- Projektmenedzsment tevékenység teljes körű ellátása a jelen Szerződés aláírása napjától a projekt lezárásig, azaz a záró elszámolás (szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás) Támogató/ Lebonyolító Szervezet/ általi elfogadásának napjáig.
- A projekt eddigi, az előkészítése időszakában, továbbá a projekt további előkészítése és megvalósítása során keletkezett iratok rendezése, archiválásra előkészítése a projekt megvalósításának támogatásáról szóló támogatói okirata, pályázati Felhívása, valamint a vonatkozó hatályos jogszabályok előírásainak megfelelően.
- Szakmai beszámolók (projekt előrehaladási jelentések), adatszolgáltatások, információ adás, (Támogatói/Lebonyolító Szervezet igényei szerint), azok összeállítása, és beküldése a pályázati nyilvántartó felületen, továbbá
- kifizetési kérelem(ek), vagy pénzügyi elszámolás(ok) elkészítése, a támogatással történő megvalósítás dokumentációinak összeállítása és benyújtása a Támogató/Lebonyolító Szervezet részére.
- Folyamatos rendelkezésre állás a jelen szerződés megkötésétől kezdődően a megvalósítás során, a projekt zárásáig.

A Megbízott a megbízatást vállalja, kijelenti, hogy a megbízás ellátásához szükséges humán erőforrással és eszközökkel rendelkezik.

3. Megbízott feladatai és kötelezettségei

A Megbízott a jelen szerződésbeli tevékenységét a Megbízó írásbeli utasításai alapján és érdekeinek megfelelően látja el. A Megbízott a feladatokat köteles a tőle elvárható legnagyobb körültekintéssel, gondossággal, szakszerűen, a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni.

A Megbízott a Megbízó esetlegesen jogsértő döntése, vagy utasítása esetén köteles ennek tényére a Megbízó figyelmét felhívni. A Megbízottat nem terheli felelősség, amennyiben a Megbízó a Megbízott által kidolgozott javaslatától eltérő döntést hoz, vagy a Megbízott felhívása ellenére utasítását fenntartja.

Megbízott a szerződés teljesítése során köteles a pályázati Felhívásban előírt környezetvédelmi (horizontális) és esélyegyenlőségi intézkedések Megbízó általi alkalmazását elősegíteni.

4. Megbízó feladatai és kötelezettségei

A Megbízó kötelezettsége minden olyan adat, és dokumentum átadása, amely a Megbízott feladatainak szerződésszerű ellátásához szükséges.

A Megbízó a Megbízott jelzése és írásos javaslata alapján kizárólagosan jogosult dönteni minden érdemi kérdésben, amely a projekt megvalósításával kapcsolatos és Megbízói döntést igényel, amelyet a Megbízott köteles tudomásul venni és tevékenységét ennek ismeretében folytatni. A Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a projekt sikeres megvalósításához késedelem nélkül meghozza a szükséges döntéseket. Megbízó jogosult a Megbízott részére utasításokat adni. Megbízó utasításait a Megbízott részére, ezen szerződés képviseleti jogosultsága szerinti aláírásokkal ellátva adhatja meg. Ha a Megbízó célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott által történő figyelmeztetés után a legrövidebb időn belül köteles nyilatkozni arról, hogy utasításait a Megbízott figyelmeztetése ellenére is fenntartja-e. Amennyiben Megbízó a Megbízott figyelmeztetése ellenére utasítását fenntartja, ezt Megbízott köteles végrehajtani, de az ez ügyben felmerülő anyagi és erkölcsi felelősség a Megbízót terheli. Megbízó folyamatos munkakapcsolatot tart fenn Megbízottal, annak érdekében, hogy a Megbízó igényeit tükröző konstrukciók kerüljenek kialakításra, továbbá megfelelő szakmai segítséget nyújt a Megbízó érdekei minél szélesebb feltárásában.

Megbízó vállalja, hogy a projekt bonyolításához szükséges egyéb, a jelen megbízás feladatain kívül eső szolgáltatásokra a Megbízott javaslatai figyelembe vételével előkészített szakértői megbízásokat köt.

Megbízót a jelen megbízási szerződés feladatain kívül eső szolgáltatások megrendelése és szerződése vonatkozásában teljes felelősség illeti, Megbízó előzőekben körül írt közreműködése csak a döntés előkészítésére korlátozódik.

5. A szerződés időbeli hatálya

A jelen Szerződés aláírása napján lép hatályba. A Megbízott munkáját a Szerződés hatálybalépését követő napon köteles megkezdeni.

A jelen megbízási szerződés a felek között határozott időre jön létre, mely a Szerződés aláírásától a projekt zárásáig, továbbá a záró elszámolás Támogató/Lebonyolító Szervezet általi elfogadása napjáig tart.

Megbízott vállalja, hogy folyamatos rendelkezésre állást biztosít a projekt megvalósítás időszaka alatt, egészen a projekt lezárásáig, továbbá a záró elszámolás elfogadása napjáig.

A Szerződés teljesítésének végső határideje, a projekt elszámolásának tervezett lezárása napja, a projekt tervezett fizikai befejezését követő 60. nap, amely aktuális időpontja a jelen szerződés aláírása napján: 2027. év december hónap 31. napja.

Amennyiben a projekt megvalósítás tervezett befejező napja a Támogatói Okiratában esetlegesen módosul, úgy azzal megegyezően változik jelen Szerződés teljesítésének határideje is.

6. Teljesítési és fizetési feltételek

A Felek a fent körülírt feladat elvégzéséért járó megbízási díjat összesen **nettó 591.693.- + ÁFA**, azaz **nettó Ötszázkilencvenegyezer-hatszázkilencvenhárom** forint plusz a mindenkor hatályos általános forgalmi adó összegében határozták meg.

A meghatározott megbízási díj egyösszegű átalánydíj, amely a Megbízott minden, a feladat ellátásával kapcsolatos költségére fedezetet nyújt.

Megbízott jogosult a jelen Szerződés 1. és 2. alpontjaiban körülírt projekt pályázati Felhívásával és Támogatói Okiratával összhangban előleg-számlát, majd vég számlát benyújtani Megbízó felé.

Az előleg-számla összegét a Felek az általuk elfogadott nettó megbízási díj összegének 40 %-a plusz a mindenkor hatályos általános forgalmi adó összegében határozzák meg. Az előleg összegének esedékessége, a jelen megbízási szerződés aláírása napját követő naptári naptól számított, amelyről Megbízott előleg-bekérőt állít ki. Az előleg összegéről a Megbízott, a bankszámláján történő jóváírás napjával (az előlegszámla teljesítés napja), Megbízott előleg-számlát bocsát ki. Az előleg összegét Megbízottnak a vég számla összegéből kell levonásba helyeznie.

A megbízott a szerződésben foglalt feladatok ellátásáért a teljesített és a megbízó által leigazolt tevékenység alapján a projekt megvalósítása fázisaihoz igazodó esedékességgel jogosult a díjazásra a következők szerint:

- I. számú rész számla, a projekt kivitelezése, vagy beszerzendő eszközök szállítása vállalkozói szerződésének (szállítási, vagy adás-vételi) aláírását követően, a nevezett szerződés aláírása napjával, a megbízási díj nettó összegének 25%-a plusz a mindenkor hatályos általános forgalmi adó összegében.
- II. számú rész számla, a projekt kivitelezési tevékenységeinek befejezése, vagy beszerzendő eszközök leszállításának (átadás-átvételének) napjával, a megbízási díj nettó összegének 25%-a plusz a mindenkor hatályos általános forgalmi adó összegében.
- Vég számla, amely benyújtásának időpontja a projekt teljes fizikai befejezést követően, beleértve a projektben létrejött létesítmény(ek)/eszköz(ök) üzemeltetése kapcsán szükséges engedélyek beszerzését (használatba vétel, vagy működési-, vagy egyéb hatósági engedély), továbbá a tájékoztatás és nyilvánosság keretében megvalósítandó feladatok, és/vagy a Támogatói Okiratban előírt egyéb projekt megvalósítás feladatok elvégzését, vagy követelmények teljesítését.

Felek megállapodnak, hogy a szerződésben meghatározott teljesítések vonatkozásában Megbízott előteljesítésre jogosult.

Amennyiben a projekt megvalósítás ütemezése a Támogatói Okiratban módosul, úgy azzal összhangban, azzal megegyezően változik a Megbízott által benyújtandó számlá(k) esedékességének határideje is.

Megbízott a projekt megvalósítást követően, egészen a projekt Támogató/Lebonyolító Szervezete által elfogadott lezárása napjáig, köteles folyamatos rendelkezésre állást biztosítani, amely feladatát térítésmentesen látja el.

Megbízó az esedékes megbízási díjat a Megbízó teljesítés-igazolása alapján a Megbízott által benyújtott számla ellenében, 30 napos teljesítési határnappal fizeti meg – figyelemmel az

adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ára - a Megbízott **MBH Bank Zrt.** banknál vezetett **10300002-15903563-00014906** számú számlájára történő átutalással.

7. A szerződés megszűnése

A Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést, annak teljesítése előtt közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik, az erről szóló megállapodás kizárólag írásban, a Felek együttes aláírásával érvényes.

A Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük létrejött jogviszonyt folyamatosnak tekintik és az azonnali felmondás jogát kölcsönösen a súlyos szerződésszegés esetére korlátozzák. Súlyos szerződésszegésnek minősül a 3. pontban leírt Megbízotti kötelezettségek felszólítás ellenére történő elmulasztása, felróható megsértése, a 4. pontban a Megbízói kötelezettségek felszólítás ellenére történő elmulasztása, felróható megsértése.

A Felek a rendes felmondás jogának gyakorlását kizárják, tekintettel arra is, hogy a pályázat-lebonyolítói feladatok egy adott pályázattal kapcsolatosak, így a megbízás alapján végzendő feladat és ezzel összhangban a megbízás időtartama is körülhatárolt.

A jelen szerződés a szerződő Felek szerződésszerű teljesítésével, vagy jelen szerződés meghatározott időtartam lejártával szűnik meg, kivéve a rendkívüli felmondás, vagy írásba foglalt közös megegyezéssel szerződés megszüntetés esetét. A megbízási szerződést a Megbízott a projekt záróbeszámolójának a Támogató/Lebonyolító Szervezet általi elfogadásával teljesíti.

A szerződés megszűnése esetén a díjazásra és a Felek közötti elszámolásra a Ptk. megbízási szerződésekre vonatkozó rendelkezései alkalmazandók.

8. Együttműködés, titoktartás

A szerződő Felek a Szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Mindkét felet tájékoztatási és figyelmeztetési kötelezettség terheli a szerződés teljesítését befolyásoló bármely körülményt illetően. Mindkét fél köteles a károk megelőzése és az esetleg már bekövetkezett károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni.

A Megbízott és valamennyi közreműködője titoktartási kötelezettséggel tartozik a jelen Szerződéssel kapcsolatban tudomására jutott valamennyi információ, adat, megoldás és dokumentum vonatkozásában.

9. Közreműködők bevonása

Megbízott a munkatársai közül köteles olyan képesítéssel és szakmai tapasztalattal rendelkező személyeket kijelölni a szolgáltatás teljesítésére, amelyeket a Támogató/Lebonyolító Szervezet /előírt/elfogad/ az adott szolgáltatás teljesítése feltételeként.

Amennyiben Megbízott nem tud megfelelni az összes szakértőre vonatkozó feltételnek, Megbízott a Megbízó által jóváhagyott közreműködőket vonhat be jelen Szerződés szerinti feladatai teljesítésébe.

Megbízott köteles a közreműködőitől megkövetelni mindazokat az előírásokat, amelyek jelen Szerződésben és a Támogatási Okiratban Megbízott szolgáltatás-nyújtására vonatkoznak. A Megbízott felelős közreműködői magatartásáért és cselekményeiért, mintha azok a Megbízott magatartása vagy cselekedetei lettek volna. A Megbízónak valamely közreműködő igénybeviteléhez adott hozzájárulása nem mentesíti a Megbízottat a Szerződés szerinti kötelezettségei és felelőssége alól. A közreműködő a szolgáltatások teljesítéséhez további közreműködőt nem vehet igénybe.

10. Kapcsolattartás

Megbízó részéről a feladat végzése során kapcsolattartásra és nyilatkozattételre feljogosított személy:

Név: **Dr. Péter Zoltánné**
Tel.: **+36/44/550-017**

Beosztás: **Polgármester**
e-mail: **polgarmester@kantorjanosi.hu**

Megbízott részéről a feladat végzése során kapcsolattartásra és nyilatkozattételre feljogosított személy:

Név: **Berettyán József**
Tel.: **+36/20/4200-750**

Beosztás: **Ügyvezető**
e-mail: **szabolcs05kft@gmail.com**

11. Összeférhetetlenség

A Megbízott és közreműködője olyan tevékenység ellátását nem vállalhatja, amely sértheti vagy veszélyeztetheti a Megbízóval szembeni kötelezettségei teljesítését. A Megbízottnak minden szükséges intézkedést meg kell tenni annak érdekében, hogy megakadályozza vagy megszüntesse azokat a helyzeteket, melyek lehetetlenné teszik vagy veszélyeztetik a Megbízott, vagy közreműködői részéről a Szerződés objektív és pártatlan teljesítését.

A Megbízott és közreműködője a beruházással kapcsolatban csak a Szerződés keretein belül működhet közre. A Szerződés hatálya alatt a Megbízott és közreműködői nem végezhetnek olyan üzleti, gazdasági tevékenységet, amely során kapcsolatba kerülnek a Projekt beruházás kivitelezésében, megvalósításában közreműködő vállalkozókkal, szállítókkal vagy azok bármelyik alvállalkozójával, egyéb közreműködőjével. Amennyiben a Megbízott vagy közreműködői a vállalkozói, szállítói ajánlat Megbízó részére történő benyújtásakor, a Szerződés vagy a vállalkozási, szállítási szerződések aláírásakor az előbbiekkal üzleti kapcsolatban állnának, azt kötelesek írásban a Megbízónak bejelenteni és a Megbízó kérésére azt haladéktalanul megszüntetni.

Megbízott sem a vállalkozóktól, szállítóktól, sem az alvállalkozóktól vagy egyéb közreműködőktől semmifajta előnyt, szolgáltatást nem fogadhat el, és ezen rendelkezéseket köteles a közreműködőivel betartatni. A jelen pontban foglaltak megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, amelyre tekintettel a Megbízó jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

12. Egyéb feltételek

Szerződő felek kijelentik, hogy a Megbízó kizárólagos tulajdonát képezik a jelen Szerződés eredményeként létrejövő szellemi termékek, illetve dokumentációk: így például tervek, jelentések, beszámolók és az ezeket alátámasztó nyilvántartások, amelyeket a Megbízott a Szerződés teljesítése során állított össze, készített el vagy jutott a birtokába. A Megbízottnak a Szerződés megszűnésekor át kell adnia a fenti körbe tartozó minden dokumentumot a Megbízó részére. Megbízott minden esetlegesen megillető jogdíj és egyéb igényeiről kifejezetten lemond. Jelen joglemondás ellenértékét a felek a Megbízási díj meghatározásánál figyelembe vették.

A Felek megállapodnak abban, hogy minden értesítés és egyéb közlés, amit a jelen szerződés alapján meg kell vagy meg lehet tenni, csak írásban érvényes és akkor tekinthető megtörténtnek, ha azt személyesen, ajánlott postai küldeményként, vagy telefax, illetve e-mail útján bizonyíthatóan kézbesítették és a Felek jelen Szerződésben megegyező címmel látták el.

A Megbízó a Szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Megbízott kárát és az addig felmerült költségeit megfizetni. A jelen Szerződésben rögzített együttműködési, kárelhárítási kötelezettség megszegésével a másik félnek okozott kár megtérítéséért a szerződésszegő fél felelősséggel tartozik.

Jelen szerződés módosítása csak a Felek ere irányuló közös akaratával, írásban érvényes.

A Megbízott az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben szereplő, a szerződés megnevezésére, tárgyára, a szerződést kötő felek nevére, a szerződés értékére, valamint ezen adatok változásaira vonatkozó valamennyi adat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló **2011. évi CXII. törvény 32. §-a**, a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló **2007. évi CLXXXI. törvény** alapján nyilvános és a Megbízó részéről nyilvánosságra hozandó.

Felek nyilatkoznak, hogy a megbízással kapcsolatos vitáikat kölcsönös tárgyalások útján kívánják megoldani, ha ez nem vezetne eredményre, úgy a Felek amennyiben a pertárgy értéke nem zárja ki, a **Mátészalkai Járásbírósághoz** fordulnak, amelynek döntését vitájuk lezárásaként elfogadják.

Felek a szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak.

A szerződő felek a jelen szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Kelt: Kántorjánosi, 2026. április

Berettyán József
ügyvezető
Szabolcs 05. Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft
Megbízott

Dr. Péter Zoltánné
Polgármester
Kántorjánosi Község Önkormányzata
Megbízó