

KÁNTORJÁNOSI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
hatáskörében eljárva
KÁNTORJÁNOSI KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK
103/2020.(XII.11.) önkormányzati
HATÁROZATA

a Kántorjánosi, 0272/35. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére vonatkozó
versenytárgyalási eljárás lebonyolításának eredményéről, adásvételi szerződés jóváhagyásáról
szóló 90/2020. (XII.1.) önkormányzati határozat módosításáról

A Polgármester

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: katasztrófavédelmi törvény) 46. §-ának (4) bekezdésében, a jogalkotásról szóló 2010. CXXX. törvény 10. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - a Kántorjánosi Község Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörének gyakorlása során - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Kántorjánosi Község Önkormányzat Képviselő-testületének vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 2/2012. (II.22.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 17. § b) pontjában foglalt hatáskörében eljárva az alábbiakról dönt:


1. a Pénzügyi Bizottság hatáskörében eljárva Kántorjánosi Község Polgármestere által készített jegyzőkönyve és a keletkezett iratok alapján a **kántorjánosi, 0272/35.** hrsz-ú, szántó művelési ág alá tartozó, 2336 m² ingatlan értékesítésére kiírt versenytárgyalást **érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja és elfogadja** nyertes licitálónak Kerecseny Pál 4335 Kántorjánosi, Szabadság utca 83 és Papp György 4332 Nyírderzs, Gyulai út 10. szám alatti lakosokat, akiknek ajánlata az alábbiak szerint oszlik meg:
 - Kerecseny Pál ajánlati része 271 352 Ft,
 - Papp György ajánlati része 226 588 Ftösszesen 497 940 Ft, mely összeg tartalmazza az érintett ingatlan értékbecslési díját (27 940 Ft).
Az ajánlattevők az ingatlan vonatkozásában a versenytárgyalási felhívásban foglaltaknak megfelelően 23 500 Ft pályázati biztosítékot az Önkormányzat felé teljesítettek, mely a vételárba beszámításra kerül.
2. **elfogadja** a Pénzügyi Bizottság hatáskörében eljárva meghozott 85/2020. (XII.1.) önkormányzati határozatan foglaltakat.
3. **jóváhagyja** Kerecseny Pál 4335 Kántorjánosi, Szabadság utca 83 és Papp György 4332 Nyírderzs, Gyulai út 10. szám alatti lakosokkal történő, jelen határozat 1. pontjában szereplő ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés megkötését, az ajánlattevők által tett ajánlati rész figyelembevételével.
4. az ingatlan értékesítésének tárgyában keletkezett iratokkal kapcsolatban jognyilatkozatot megteszi, az adásvételi szerződés a jelen határozatban foglaltak szerint aláírja, az adásvétellel kapcsolatos ügyeket elintézi.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Péter Zoltán polgármester

Kántorjánosi, 2020. december 11.

dr. Péter Zoltán
polgármester




Makó Beáta
jegyző