

**KÁNTORJÁNOSI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
hatáskörében eljárva  
**KÁNTORJÁNOSI KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**102/2020. (XII.11.) önkormányzati**  
**HATÁROZATA**

**a Kántorjánosi, Béke utca 6. szám alatti ingatlan szociális bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról**

**A Polgármester**

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: katasztrófavédelmi törvény) 46. §-ának (4) bekezdésében, a jogalkotásról szóló 2010. CXXX. törvény 10. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - a Kántorjánosi Község Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörének gyakorlása során – az alábbiakról dönt:

- **ügy határoz**, hogy a 4335 Kántorjánosi, Béke utca 6. szám alatt található 1493 m<sup>2</sup> földterületen fekvő, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű belterületi ingatlan, 64,83 m<sup>2</sup> álló m<sup>2</sup> fűtött alapterületű, szoba, konyha, előszoba, fürdőszoba egységekből álló lakás tekintetében elfogadott 76/2019. (XI.07.) önkormányzati határozatban foglalt bérleti szerződő fél tekintetében a bérleti szerződést a bérlő kezdeményezésére hivatkozással meghosszabbítja.
- **elhatározza**, hogy a fenti ingatlanrészt **2021. január 01.** napjától **2021. december 31.** napjáig az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 7/2020. (VIII.18.) önkormányzati rendeletben meghatározott összeg fejében, **25.000 Ft/hó bérleti díjjal**, bérleti szerződés megkötése mellett Kiss Zsuzsanna részére bérbe adja.
- **felkéri** Makó Beáta jegyzőt, hogy készítse elő az új bérleti szerződést, melyben kerüljön rögzítésre az, hogy a szerződés esedékes felbontásakor a lakást a bérlő ugyanolyan állapotban bocsássa az önkormányzat rendelkezésére, amilyen állapotban azt megkapta.
- a szolgálati bérlakás bérletének bérbeadásával kapcsolatos jognyilatkozatokat megteszi, a bérlővel a bérleti szerződést megköti.
- **ügy határoz továbbá**, hogy a rezsiköltségek (víz, villany) 60 napon túli tartozása esetén a bérlőt azonnali hatállyal kilakoltatja.

**Határidő:** azonnal, de legkésőbb 2020. december 31.

**Felelős:** dr. Péter Zoltán polgármester, Makó Beáta jegyző

**Kántorjánosi, 2020. december 11.**

dr. Péter Zoltán  
polgármester



Makó Beáta  
jegyző